

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E  
Burmistrza Rzepina  
z dnia 25.10.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy

z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),  
przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu Gminy Rzepin:

| Lp. | Numer księgi Wieczystej | Numer działki | Rodzaj użytków klasa | Pow. (w ha) | Opis nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości brutto |
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|

|    |                     |         |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |
|----|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1. | GW1S/00016<br>550/0 | 1495/56 | Bp | 0,0200 | Nieruchomo<br>ść<br>gruntowa<br>niezabudow<br>ana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Julian<br>a Tuwima.<br>Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>. Na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>nieruchomo<br>ść<br>niezagospo<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą,<br>pojedynczy<br>mi<br>zakrzaczen<br>iami oraz<br>samosiewam<br>i drzew<br>liściastyc<br>h (topole,<br>osiki).<br>Drzewostan<br>nie<br>przedstawi<br>a<br>samodziel<br>nie<br>wartości<br>użytkowej<br>(sortyment<br>opałowy),<br>stanowią<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzo<br>ny.<br>Działka<br>nie<br>posiada<br>dostępu do<br>drogi<br>publicznej<br>, dojazd i<br>dojście od<br>ul. J.<br>Tuwima, B.<br>Prusa lub<br>H. | Rzepin,<br><br>Ul.<br>Juliana<br>Tuwima | Zgodnie z<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis – 21<br>MN –<br>tereny<br>zabudowy<br>mieszkanio<br>wej<br>jednorodzi<br>nnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>: tereny o<br>skomplikow<br>anych<br>warunkach<br>gruntowych<br>. | 23 900,00<br>zł<br><br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|



|    |                     |     |         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
|----|---------------------|-----|---------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2. | GW1S/00018<br>072/9 | 208 | Br-IIIb | 0,1548 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana<br>budynkiem<br>gospodarczym<br>położona w<br>miejscowości<br>Sułów<br>posiada<br>wielokątny,<br>nieregularny<br>kształt.<br>Na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>zagospodarowana<br>jako część<br>podwórza<br>przy<br>budynku<br>mieszkalnym<br>jednorodzinnym<br>zlokalizowaną<br>na działce<br>sąsiedniej.<br>W północno-<br>wschodniej<br>części<br>działki<br>znajduje się<br>budynek<br>gospodarczy<br>dla<br>rolnictwa<br>(jednokondygnacyjny,<br>murowany,<br>dach<br>dwuspadowy<br>o pow.<br>zabudowy<br>102 m <sup>2</sup> , w<br>złym<br>stanie<br>technicznym,<br>kwalifikujący<br>się do<br>rozbiórki).<br>Ponadto<br>na działce<br>znajduje się<br>garaż<br>stalowy<br>oraz<br>stalowa<br>wiata<br>magazynowa<br>nie trwale | Sułów | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br><br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis –<br>tereny<br>mieszkalnictwa. | 48 000,00<br>zł<br><br>(w tym 23<br>%) |
|----|---------------------|-----|---------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|



|    |                     |       |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                             |
|----|---------------------|-------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 3. | GW1S/00019<br>568/0 | 435/9 | Bp | 0,0482 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowa<br>na<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Tadeus<br>za<br>Kościszki<br>. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>. Obszar<br>działki<br>nieutwardz<br>ony,<br>porośnięty<br>trawą oraz<br>pojedynczy<br>mi<br>krzewami<br>ozdobnymi,<br>drzewami<br>liściastym<br>i,<br>owocowymi<br>i<br>iglastymi.<br>Nasadzenia<br>roślinne w<br>obrębie<br>nieruchomo<br>ści nie<br>przedstawi<br>ają<br>samodziel<br>nie<br>wartości<br>użytkowej,<br>stanowią<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści.<br>Obszar<br>działki<br>fragmentar<br>ycznie<br>ogrodzony<br>siatką<br>stalową na<br>stalowych<br>słupkach w<br>złym<br>stanie<br>techniczny<br>m. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi<br>publicznej | Rzepin,<br><br>ul.<br>Tadeusza<br>Kościszki | Brak planu<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowa<br>ń i<br>kierunków<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>mieszkalni<br>ctwa i<br>usług<br>towarzyszą<br>cych.<br>Dodatkowe<br>informacje<br>: W –<br>granice<br>udokumento<br>wanego<br>złoża<br>węgla<br>brunatnego<br>,<br>orientacyj<br>ne granice<br>obszarów<br>szczególne<br>go<br>zagrożenia<br>powodzą. | 45 800,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|-------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|



|    |                     |        |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |
|----|---------------------|--------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4. | GW1S/00019<br>568/0 | 435/14 | Bp | 0,0279 | Nieruchomo<br>ść<br>gruntowa<br>niezabudow<br>ana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Tadeus<br>za<br>Kościuszki<br>. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>. Nieruchomo<br>ść na<br>wizji<br>lokalnej<br>użytkowana<br>jako<br>podwórze i<br>przydomowy<br>ogród<br>znajdujący<br>się<br>pomiędzy<br>budynkami<br>nr 72 i<br>76. Obszar<br>działki<br>nieutwardz<br>ony,<br>porośnięty<br>trawą,<br>krzewami<br>oraz<br>pojedynczy<br>mi<br>drzewami<br>liściastym<br>i i<br>owocowymi.<br>Nasadzenia<br>roślinne w<br>obrębie<br>nieruchomo<br>ści nie<br>przedstawi<br>ają<br>samodziel<br>nie<br>wartości<br>użytkowej,<br>stanowią<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści. Teren<br>w<br>południowe<br>j części<br>działki | Rzepin,<br>ul.<br>Tadeusza<br>Kościuszki | Brak planu<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowa<br>ń i<br>kierunków<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>mieszkalni<br>ctwa i<br>usług<br>towarzyszą<br>cych.<br>Dodatkowe<br>informacje<br>: W –<br>granice<br>udokumento<br>wanego<br>złoża<br>węgla<br>brunatnego<br>. | 26 500,00<br>zł<br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|--------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|



|    |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                            |
|----|---------------------|------|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 5. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/25 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowa-<br>na<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowe-<br>j. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzaczen-<br>iami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowe-<br>j o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej.<br>Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 90 m<br>na<br>południe<br>przebiegają<br>sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowe-<br>j | Brak planu<br>zagospodarowa-<br>nia<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowa-<br>ń i<br>kierunków<br>zagospodarowa-<br>nia<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjno-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|------|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|    |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|----|---------------------|------|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 6. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/26 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzaczen-<br>iami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 90 m<br>na<br>południe<br>przebiegają<br>sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|------|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|    |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|----|---------------------|------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 7. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/27 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 100<br>m na<br>południe<br>przebiegają<br>sieci: | Rzepin,<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|



|    |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 8. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/28 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 100<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|    |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 9. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/29 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 100<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|     |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 10. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/30 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 110<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|     |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 11. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/31 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 110<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|     |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 12. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/32 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 110<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|     |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 13. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/33 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 120<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br><br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br><br>(zwolnione<br>z VAT) |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|     |                     |      |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 14. | GW1S/00027<br>264/8 | 8/34 | RVI | 0,0019 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo-<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzacze-<br>niami. W<br>obrębie<br>nieruchomo-<br>ści<br>znajduje<br>się<br>niewielka<br>ilość<br>gruzu<br>budowlanego. Obszar<br>działki<br>nieogrodzo-<br>ny. Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej o<br>nawierzchni<br>i<br>asfaltowej<br>, poprzez<br>działkę<br>drogową o<br>nr ewid.<br>8/57 o<br>nawierzchni<br>i<br>gruntowej. Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w<br>odległości<br>około 120<br>m na<br>południe<br>przebiega-<br>ją sieci: | Rzepin,<br>ul. Elizy<br>Orzeszkowej | Brak planu<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego.<br>Zgodnie ze<br>studium<br>uwarunkowań i<br>kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzeni<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis:<br>istniejące<br>tereny<br>produkcyjne-<br>magazynowe<br>. | 4 900,00<br>zł<br>(zwolnione<br>z VAT) |
|-----|---------------------|------|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 07.12.2023 r..

Nieruchomości opisane w poz. od nr 6 do nr 14 zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.).

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 25.10.2023 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 15.11.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl).

Sporządzono dnia: 25.10.2023 r./PK

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com