

Wykaz

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. z (późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

Położenie nieruchomości				
Numer działki				
Pow. działki	Opis nieruchomości	Przedmiot zbycia	Cena lokalu i udziału w nieruchomości wspólnej w zł	Rodzaj zbycia
Nr KW				
Gmina Dobre Miasto Obręb Orzechowo działka nr 103/8 o pow. 0,1341 ha w tym B - 0,1341ha KW Nr 0L10/00045278/9 Dział I-Sp, dział III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów	Działka nr 103/8 o pow. 0,1341 ha obręb Orzechowo, gmina Dobre Miasto zabudowana jest budynkiem gospodarczym, jednokondygnacyjnym, wybudowanym w 1880 roku. Większa część budynku jest murowana z cegły ceramicznej, pozostała część budynku jest konstrukcji drewnianej. Dach konstrukcji drewnianej, dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną. W budynku wydzielone są 3 lokale gospodarcze. Stan techniczny budynku oraz lokalu dobry.	Sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu- pomieszczenie gospodarcze nr 2 o pow. 22,34 m ² na rzecz najemcy z udziałem 156/1000 w elementach wspólnych budynku i działce gruntu.	8.240,00 zł	Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie.

1. Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

2. Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

3. Do zbycia lokalu użytkowego wraz z gruntem, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U z 2016r., poz. 710 z późn. zm.).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ww. ustawy zbycie lokalu użytkowego wraz z gruntem zwolnione jest z podatku.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Warszawska 14 **przez okres 21 dni tj. od dnia 16.05.2017r. do dnia 06.06.2017 r.** zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście; <http://bip.dobremiasto.com.pl/> na stronie internetowej <http://dobremiasto.com.pl/> oraz w mediach elektronicznych www.otoprzetargi.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

5. Z dniem 27 czerwca 2017r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami.

6. Szczegółowe informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście ul. Warszawska 14 pokój nr 6 tel. 896161-924.

Z up. Burmistrza

/-/

Beata Harań

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com