

wykaz przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Zarządzenie Nr 176.A.2016

Burmistrza Kietrza z dnia 15 lipca 2016 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446/ oraz art. 25, art. 35, art. 67 ust. 1, art. 71, art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrze Nr V/26/2015 z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 36.A.2015 z dnia 17 marca 2015 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz przeznaczenia do zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych, Burmistrz Kietrza zarządza:

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat działki nr 2454 położonej w Kietrze przy ul. Raciborskiej stanowiącej własność Gminy Kietrz oraz zbycia budynku mieszkalnego i innych zabudowań i urządzeń na tej działce usytuowanych:

Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. miasta Kietrz	Cena nieruchomości w tym:			Opłata za użytkowanie wieczyste	Forma zbycia
				Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Cena nieruchomości		

Działka nr 2454 k.m.10 o pow. 0,1425 ha KW nr OP1G/0001144 2/7	Kietrz ul. Raciborska nr 46	Działka nr 2454 o pow. 0,1425 ha stanowi tereny mieszkaniowe (B-0,0939 ha) i zurbanizowany teren niezabudowany (Bp-0,0486 ha). Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, budynkiem garażowym, budynkiem gospodarczym oraz niewielką szklarnią, które stanowią odrębny przedmiot własności od gruntu. Część działki używana jako przydomowy ogród. Działka jest położona przy ul. Raciborskiej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Nieruchomość jest położona w znacznej odległości od centrum handlowo – usługowego miasta. Uzbrojenia techniczne działki: wodociąg, sieć elektryczna, kanalizacja	23MNUu - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowany), w tym: - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi; - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. 11ZN - teren z podstawowym przeznaczeniem – dla zieleni nieurządzonej. B - Strefa ochrony konserwatorskiej „B”. ZZ - Strefa stanowiąca obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi .	51 200,00 <u>netto</u> (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych 00/100)	264 800,00 <u>netto</u> (słownie: dwieście sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset złotych 00/100)	316 000,00 (słownie: trzysta szesnaście tysięcy złotych 00/100) <u>Udział ceny gruntu w cenie nieruchomości wynosi</u> <u>16,20 %.</u>	I opłata w wysokości 20% ceny gruntu, kolejne opłaty przez 99 lat w wysokości 1% ceny gruntu	Oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat gruntu działki nr 2454 i sprzedaż na własność budynków i urządzeń usytuowanych na tym gruncie w drodze przetargu ograniczonego, dla osób które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na tej działce.
---	---	---	---	---	---	--	---	---

2.Nieruchomość jest zamieszkała przez osoby które wzniosły lub nabyły na własność budynek mieszkalny i inne zabudowania i urządzenia usytuowane na działce. Nr 2454.

3. Niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrze przez okres 21 dni od daty ogłoszenia.

4. Z dniem **10 września 2016 roku** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów /art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2/.

5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com