

## Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

#### Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku, oznaczonej jako działka ew. nr 31/13 o pow. 1,9278 ha z obr. 165 w Otwocku, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA10/00079168/5 zabudowanej budynkiem dawnego Domu Dziecka o pow. zabudowy 265m<sup>2</sup> oraz budynkami garażowymi.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej tj. ul. Myśliwskiej.

Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału dz. ew. nr 31/3 z obr. 165 w Otwocku zatwierdzonego decyzją Prezydenta Miasta Otwocka nr 181/15 z dnia 9 czerwca 2015 r. znak:WGGR.6831.75.2013.JC.

Działka położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – t.j. do dnia 1 czerwca 2017 r.**

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 22 czerwca 2017 r.

#### W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

| Nr ew. działki | pow. w m <sup>2</sup> | użytek | nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości (zwolnione z VAT) | przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego |
|----------------|-----------------------|--------|----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                |                       |        |                      |                                      |                                                        |

|                                |       |                           |                 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|-------|---------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| dz. 31/13<br>z obr. 165 Otwock | 19278 | B- tereny<br>mieszkaniowe | WA10/00079168/5 | 1 998 314 zł | Działka nie jest<br>objęta miejscowym<br>planem<br>zagospodarowania<br>przestrzennego.<br>Zgodnie ze Studium<br>Uwarunkowań i<br>Kierunków<br>Zagospodarowania<br>Przestrzennego<br>Miasta Otwocka<br>zatwierdzonego<br>Uchwałą Nr<br>LII/540/14 Rady<br>Miasta Otwocka z<br>dnia 10.06.2014 r.<br>działka położona<br>jest na terenie<br>oznaczonym symbolem<br>MNL-40 – tereny<br>zabudowy<br>mieszkaniowej na<br>działkach leśnych<br>położone w rejonie<br>funkcjonalnym<br>przyrodniczo-<br>mieszkaniowym w<br>strefie<br>strukturalnej<br>przyrodniczej. |
|--------------------------------|-------|---------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 ( pokój nr 20,27 ), tel. 788-15-37, 788 – 14 - 65 w. 361,365.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.powiat-otwocki.pl](http://www.bip.powiat-otwocki.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com