Info Zamówienia

Wydanie nr **21/10/2019** z dnia 21 października 2019 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 395.000,00
Powierzchnia: 9443.00

Szczegóły

Janów Lubelski 2019-10-18

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Janowie Lubelskim w sąsiedztwie zalewu janowskiego,
obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci, oznaczonej jako działka nr 2129/47 stanowiąca własność Gminy Janów Lubelski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Informacja o przeznaczeniu

1.	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 2129/47 o pow. 0,9443 ha (Bz – 0,9168 ha, Ls IV – 0,0010 ha, Ls V – 0,0265 ha) położona jest w Janowie Lubelskim (obręb ewidencyjny Janów Lubelski Trzeci) w bliskim sąsiedztwie zalewu janowskiego oraz Parku Rekreacji ZOOM NATURY. Stanowi własność Gminy Janów Lubelski. Nieruchomość porośnięta jest drzewostanem leśnym. Na terenie działki występują złożone warunki gruntowo – wodne. Działka znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy Janowskie”, w sąsiedztwie obszarów NATURA 2000. Przez nieruchomości przebiega infrastruktura techniczna. Działka ujawniona jest w księdze wieczystej Nr ZA1J/00042934/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych. W księdze wieczystej wpisana jest służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu, pasem gruntu o szer. 5 m po działce nr 2129/27, biegnącym przy granicy z działkami nr 2129/29, 2129/30, 2129/31, aż do drogi oznaczonej jako działka nr 2129/3 na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 2129/28 i 2129/29.	**395 000,00 zł**	**75 000,00 zł**	Działka nr ewidencyjnym 2129/47 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie lubelskim, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/164/12 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 21 listopada 2012 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym woj. Lubelskiego z dnia 31.12.2012 r. , poz. 4560. Zgodnie z powyższym planem działka nr 2129/47 jest przeznaczona pod tereny usług turystyki i wypoczynku oznaczone na rysunku planu symbolem UT-3. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem **UT-3** obowiązują miedzy innymi następujące ustalenia szczegółowe zawarte w uchwale jw.: **§ 55. 1.** Tereny oznaczone symbolem UT-3 przeznacza się na realizacje i utrzymanie usług turystyki i wypoczynku. **2.** Na terenach oznaczonych symbolem UT-3 dopuszcza się realizację i utrzymanie usług nieuciążliwych niekolidujących z funkcją turystyki oraz infrastruktury towarzyszącej takiej jak: miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, dojścia, dojazdy, przejazdy, ogrodzenia oraz obiekty małej architektury. **3.** Na terenach oznaczonych symbolem UT-3 dopuszcza się

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.11.2019 r. o godz. 1000 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 21.11.2019 r.** Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/

oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim. *Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Architektury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim pok. nr 26, tel. /15/ 87 24 316, w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.*

Burmistrz

Janowa Lubelskiego

Krzysztof Kołtyś

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com