Info Zamówienia

Wydanie nr **23/04/2019** z dnia 23 kwietnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn na rzecz rolników prowadzących gospodarstwa rolne na terenie Gminy Tuszyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 3.015,00

Szczegóły

Ogłoszenie

o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn na rzecz rolników prowadzących gospodarstwa rolne na terenie Gminy Tuszyn

Burmistrz Miasta Tuszyna ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr :

530 o pow.0,6003 ha

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełniają warunki określone w art.6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1405 ze zm.)

Osoby, które chcą wziąć udział w przetargu winny przedłożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o której mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy oraz dokonać zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 w terminie do dnia 16 maja 2019r.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie w dniu 17 maja 2019r.

Obciążenia nieruchomości: brak

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00041062/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi 07 KZ /w liniach rozgraniczających 20,0m/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/, ze strefą obserwacji i nadzoru archeologicznego, w promieniu 150 m od granic stanowisk oraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 maja 2019r.**,o godz. **1020** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu.

Cena wywoławcza : 30.015 zł zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 07 KZ

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej / netto / nieruchomości do dnia **16 maja 2019r.** /włącznie/, płatne gotówką na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261, w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **16 maja 2019r.**

Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Bliższych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miasta w Tuszynie, pok.6, tel./42/ 232-13-83 w.29.

Burmistrz Miasta Tuszyna

Witold Małecki

sp.UK

Regulamin przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 5, miasto Tuszyn.

1.Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 530 o pow.0,6003 ha

Obciążenia nieruchomości: brak

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełniają warunki określone w art.6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1405 ze zm.)

Osoby, które chcą wziąć udział w przetargu winny przedłożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o której mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy oraz dokonać zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do Urzędu Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 w terminie do dnia 16 maja 2019r.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Tuszynie w dniu 17 maja 2019r.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PT1P/00041062/7 w Sądzie Rejonowym – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych w Piotrkowie Tryb.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Tuszyn nieruchomość przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi 07 KZ /w liniach rozgraniczających 20,0m/, w części pod użytki zielone i obniżenia terenowe /RZ/, ze strefą obserwacji i nadzoru archeologicznego, w promieniu 150 m od granic stanowisk oraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu DN 400 – 30 m na stronę.

2.Przetarg odbędzie się w dniu **20 maja 2019r.,o godz. 10 20 ,** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Tuszynie.

3.W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej do dnia **16 maja 2019r.**/włącznie/, gotówką na konto Bank PEKAO S.A. I o/Tuszyn 07124034511111000030316261,w przypadku wpłaty wadium przelewem kwota winna wpłynąć na rachunek urzędu do dnia **16 maja 2019r.**

Cena wywoławcza wynosi : 30.015 zł + 23% podatku VAT do części pod poszerzenie drogi 07 KZ

4.Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

5.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. **301 zł.**

6.Cudzoziemcy mogą brać udział w przetargu, jeżeli posiadają zgodę na nabycie nieruchomości, stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

7.Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

8.Przetarg jest ukończony po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

9.Gmina Tuszyn w terminie najpóźniej 21 dni od ustalenia nabywcy nieruchomości jest zobowiązana do zawiadomienia tej osoby o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

10.Osoba, która wygrała przetarg jest zobowiązana do wpłaty całej ceny sprzedaży nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Na poczet ceny sprzedaży zaliczane jest wpłacone wadium.

11.Uchylenie się nabywcy od zawarcia umowy powoduje odstąpienie od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

12.Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega niezwłocznie zwrotowi jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio :

-odwołania przetargu,

-zamknięcia przetargu,

-unieważnienia przetargu,

-zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13.Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

14.Burmistrz Miasta Tuszyna może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów o czym niezwłocznie poda informację do publicznej wiadomości.

15. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.

16.Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

17.Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Tuszyna, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Burmistrz Miasta Tuszyna

Witold Małecki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com