

## ATRAKCYJNA OFERTA SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 67.500,00

Powierzchnia: 2314.00

### Szczegóły

#### ATRAKCYJNA OFERTA SPRZEDAŻY

– bliskość lasów i jeziora!!!

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe (5 działek), niezabudowane o powierzchni od 2.314 m<sup>2</sup> do 2.316 m<sup>2</sup> położone w miejscowości Garczyn, gmina Liniewo w województwie pomorskim. **Cena wywoławcza 67.500 zł netto**

Sprzyjające i pewne warunki do zabudowy ze względu na następujące aspekty:

- 1) lokalizacja ogólna działek w strefie peryferyjnej miejscowości Garczyn, w odległości około 1 km od centrum wsi, przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej,
- 2) działki położone są w kompleksie nowo wydzielonych działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową,
- 3) zapewnienie podłączenia do podstawowej infrastruktury technicznej tj. sieci wodociągowej, projektowanej sieci kanalizacyjnej oraz energii elektrycznej),
- 4) sąsiedztwo dla przedmiotowych działek to istniejąca zabudowa siedliskowa i mieszkaniowa oraz tereny użytkowane rolniczo, istniejące kompleksy leśne,
- 5) nieruchomości zlokalizowane są na terenach o dużych walorach ekologiczno – przyrodniczych w sąsiedztwie Jeziora Duże z rezerwatem wokół niego i największym na pomorzu grodziskiem wczesnośredniowiecznym.

Szczegółowe pytania, dotyczące oferty sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym należy kierować na adres mailowy: **rolnictwo@liniewo.pl** lub telefon **(058) 687-85-26** w godzinach 7.30-15.30 – Referat Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

Serdecznie zapraszamy do udziału w przetargu, który odbędzie się 31 października 2013 r. o godzinie 12.00 w Urzędzie Gminy Liniewo przy ul. Dworcowej 3, 83-420 Liniewo, pok. Nr 11.