Info Zamówienia

Wydanie nr **02/02/2021** z dnia 2 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Atrakcyjny teren inwestycyjny pod zabudowę usługową w Oświęcimiu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 500.000,00
Powierzchnia: 2522.00

Szczegóły

Atrakcyjny teren inwestycyjny pod zabudowę usługową w Oświęcimiu

Działka o powierzchni 2 522 m^2 zlokalizowana jest w sąsiedztwie największego w mieście osiedla – Osiedla Chemików. W najbliższej okolicy znajduje się zabudowa jednorodzinna, wolnostojąca oraz szeregowa. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m od zabudowy wielorodzinnej osiedla zamieszkałego przez blisko 20 tys. osób, co świadczy o dużym potencjale inwestycyjnym oferowanego terenu. Jednocześnie działka posiada dogodne połączenie z głównym szlakiem komunikacyjnym – ul. Zatorską (droga krajowa nr 44 Tychy-Oświęcim-Kraków).

Oferowana nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka 233/32 obręb Stare Stawy i jest własnością miasta Oświęcim. Jest to niezabudowany, płaski teren o kształcie prostokąta, położony bezpośrednio przy ul. Zaborskiej. Wzdłuż południowo-zachodniej części działki przechodzi kanalizacja sanitarna, natomiast w północnej części sieć energetyczna (bez negatywnego wpływu na możliwość zagospodarowania terenu). W zasięgu nieruchomości znajduje się niezbędne uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce 1U - *tereny przeznaczone pod usługi publiczne bądź inne, stosownie do potrzeb oraz towarzyszące urządzenia komunikacyjne i infrastrukturę techniczną*. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim na działce znajduje się stanowisko archeologiczne (ślad osadniczy epoki kamiennej), co wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie.

Termin przetargu na sprzedaż nieruchomości został wyznaczony na dzień 22 lutego 2021 r. godz. 10:00. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2, sala nr 15. **Cena wywoławcza wynosi 500 000,00 zł netto**. Aby wziąć udział w przetargu należy do dnia **17 lutego 2021 r.** wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miasta Oświęcim (47 8136 0000 0031 0008 2000 0080) wadium w kwocie **100 000,00 zł**.

Pełna treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim www.oswiecim.pl (zakładka Dla Przedsiębiorcy, Tereny Inwestycyjne). Dodatkowych informacji w sprawie nieruchomości można zasięgnąć w Biurze Rozwoju Miasta, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim (pok. 28, tel. 33 842 91 28, e-mail: brm@um.oswiecim.pl). Zapraszamy do kontaktu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com