Info Zamówienia

Wydanie nr **13/12/2022** z dnia 13 grudnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Atrakcyjny teren inwestycyjny pod zabudowę wielorodzinną w Oświęcimiu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 2.600.000,00
Powierzchnia: 6643.00

Szczegóły

Atrakcyjny teren inwestycyjny pod zabudowę wielorodzinną w Oświęcimiu

Działki o powierzchni 6 643 m^2 zlokalizowane są w sąsiedztwie centrum miasta oraz jednego z największych osiedli mieszkalnych w Oświęcimiu – Osiedla Chemików. W najbliższej okolicy znajduje się zabudowa jednorodzinna oraz wielorodzinna. W pobliżu znajduje się szpital powiatowy, szkoła muzyczna, targowisko miejskie oraz pawilony handlowe. Teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Oferowana nieruchomość stanowi kompleks działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 1170/21, 1216/36, 1216/33 oraz 1213/23 obręb Oświęcim i jest własnością miasta Oświęcim. Jest to niezabudowany, płaski teren o kształcie regularnego, szerokiego, lekko ściętego prostokąta, położony w okolicy ul. Wysokie Brzegi. Dostępne media: prąd i kanalizacja. Przez działki przechodzą sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej kdD500 i ksD500. Dodatkowo, wzdłuż wschodniej granicy działki nr 1213/23 przebiega kanalizacja sanitarna ksD300, i wzdłuż zachodniej granicy działki 1216/36 kdD500. Wzdłuż południowej granicy działek przechodzi kabel telekomunikacyjny tD eND.

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej 1MW – *zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,* w niewielkim fragmencie 1KDZ – *droga publiczna klasy zbiorczej.*

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, obecnie dostęp możliwy jest po gruntach miejskich przejętych decyzjami zrid pod realizację dróg gminnych. Inwestycja związana z budową drogi stanowiącej dojazd do nieruchomości rozpocznie się w 2023 roku.

Termin przetargu na sprzedaż nieruchomości został wyznaczony na dzień 17 stycznia 2023 r. godz. 10:00. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2, sala nr 15. **Cena wywoławcza wynosi 2.600.000,00 zł netto**. Aby wziąć udział w przetargu należy do dnia **11 stycznia 2023 r.** wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miasta Oświęcim (47 8136 0000 0031 0008 2000 0080) wadium w kwocie **200.000,00 zł**.

Pełna treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Oświęcim www.oswiecim.pl (zakładka Dla Przedsiębiorcy, Tereny Inwestycyjne). Dodatkowych informacji
w sprawie nieruchomości można zasięgnąć w Biurze Rozwoju Miasta, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim (pok. 28, tel. 33 842 91 28, e-mail: brm@um.oswiecim.pl). Zapraszamy do kontaktu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com