Info Zamówienia

Wydanie nr **27/09/2016** z dnia 27 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację o pisemnym przetargu nieograniczonym

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: biuro/obiekt biurowy

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 1427.91

Szczegóły

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację

o pisemnym przetargu nieograniczonym

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

ŁOWICZ, UL. DŁUGA 27 – lokal usługowo-biurowy o powierzchni użytkowej 1.427,91 m², do którego Bankowi Pekao S.A. przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego.

Ww. lokal położony jest w budynku usytuowanym na działce gruntu o numerze ewidencyjnym 8528/1. Właścicielem budynku oraz użytkownikiem wieczystym gruntu jest Łowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Łowiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LD1O/00035964/5.

Część powierzchni obecnie jest wynajęta na rzecz osób trzecich. Umowy najmu zawarte są na czas nieokreślony z okresem wypowiedzenia od 1 do 3 m-cy.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1.100.000 PLN netto bez podatku VAT (słownie: jeden milion sto tysięcy złotych netto).

Sprzedaż ww. prawa do lokalu wiązać się będzie z zawarciem z Bankiem umowy wynajmu powierzchni ok. 125 m^2 parteru.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 110.000 PLN.

Wadium w ww. wysokości należy wpłacić na rachunek Centrali Banku Pekao S.A., nr konta 13 1240 0030 1111 1111 1111 1111 ze wskazaniem adresu nieruchomości, której wadium dotyczy.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielami Biura Obsługi Nieruchomości Banku Pekao S.A. w Łodzi tel. 601-340-370 i 601-150-056.

Oferta powinna zawierać:

1. datę,

2. imię i nazwisko oferenta / nazwę oferenta

a) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - nazwę, pod którą oferent prowadzi działalność oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej; w przypadku osoby fizycznej będącej w związku małżeńskim prosimy o złożenie oferty wspólnej lub załączenie zgody współmałżonka na zakup nieruchomości, a w przypadku posiadania rozdzielności majątkowej lub dokonywania zakupu do majątku osobistego złożenie oświadczenia w tym zakresie,

b) w przypadku osób prawnych - aktualny odpis z właściwego rejestru (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania oferty),

c) w przypadkach określonych w pkt. a) i b) - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków, zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z zapłatą składek na ZUS,

3. adres siedziby (nr telefonu, ewentualnie adres do korespondencji i adres email),

4. w przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę - numer Regon lub NIP,

5. oferowaną cenę w PLN netto, z zastrzeżeniem, że sprzedaż zostanie opodatkowana podatkiem VAT, a Strony będące czynnym podatnikiem VAT zobowiązane będą do złożenia oświadczenia o wyborze opodatkowania transakcji,

6. dowód dokonania wpłaty wadium,

7. adres nieruchomości,

8. termin i sposób zapłaty ceny w przypadku przyjęcia oferty, z zastrzeżeniem, że maksymalny termin zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wynosi 60 dni od dnia poinformowania oferenta o wyborze jego oferty; zapłata będzie dokonana w tym samym terminie,

9. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,

10. wskazanie banku i numeru rachunku, na który zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty,

11. oświadczenie oferenta o związaniu ofertą przez okres 90 dni od daty złożenia oferty oraz o zapoznaniu się z warunkami Regulaminu Pisemnego Przetargu Nieograniczonego,

Pisemne oferty w języku polskim należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Pisemny przetarg nieograniczony – wpisać dokładny adres nieruchomości”** w Banku Pekao S.A. w Warszawie (02-091) przy ul. Żwirki i Wigury 31, Budynek D, VIII piętro pok. nr D0819, **w terminie do dnia 25 października 2016r. do godz. 16.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 października 2016r.

O złożeniu oferty w terminie decyduje data jej doręczenia. Oferty nie spełniające powyższych wymogów nie będą rozpatrywane.

Regulamin Przetargu dostępny jest w siedzibie Centrali Banku Pekao S.A. (adres jak wyżej). Osoby zainteresowane otrzymaniem Regulaminu Przetargu prosimy o kontakt telefoniczny z przedstawicielami Banku wskazanymi w ogłoszeniu.

Bank zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty i prowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami lub uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty bez podania przyczyny.

O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego.

Przetarg nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015.2164 z późn. zm.).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com