Info Zamówienia

Wydanie nr **25/09/2017** z dnia 25 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację o pisemnym przetargu nieograniczonym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 1.441.000,00
Powierzchnia: 1386.26

Szczegóły

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację

o pisemnym przetargu nieograniczonym

na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

Opis nieruchomości:

Iwonicz Zdrój ul. Kulczyńskiego 2

Lokal użytkowy nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej powierzchni 1.386,26 m² (obecnie Pensjonat) wraz z udziałem 138626/157199 w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki gruntu o numerach ewidencyjnych: 841 i 1307/2, o łącznej powierzchni 2.402 m2 oraz część budynku i urządzeń. Cena wywoławcza obejmuje lokal oraz części wyposażenia ruchomego stanowiącego własność Banku.
Przedmiotowy lokal jest obecnie wydzierżawiony i użytkowany jako obiekt wypoczynkowo-szkoleniowy. Umowa dzierżawy zawarta na czas nieokreślony z 6-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia.
Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Krośnie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o nr KS1K/00073898/6 oraz KS1K/00060390/1.

Cena wywoławcza w PLN netto 1441000

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości:

- 10% ceny wywoławczej w PLN

Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na rachunek Centrali Banku Pekao S.A., nr konta 13 1240 0030 1111 1111 1111 1111 ze wskazaniem adresu nieruchomości/nr lokalu, której wadium dotyczy.

Sprzedaż wszystkich nieruchomości objęta jest zwolnieniem z opodatkowania VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania podatkiem VAT po złożeniu organom podatkowym oświadczenia przez Strony.

Oferta powinna zawierać:

1. datę,

2. imię i nazwisko oferenta / nazwę oferenta

a) w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną będącą w związku małżeńskim prosimy o złożenie oferty wspólnej lub załączenie zgody współmałżonka na zakup nieruchomości, a w przypadku posiadania rozdzielności majątkowej lub dokonywania zakupu do majątku osobistego złożenie oświadczenia w tym zakresie,

b) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - nazwę, pod którą oferent prowadzi działalność oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

c) w przypadku osób prawnych - aktualny odpis z właściwego rejestru (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania oferty),

d) w przypadkach określonych w pkt. b) i c) - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków, zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z zapłatą składek na ZUS,

3. adres zamieszkania lub siedzibę (nr telefonu, ewentualnie adres do korespondencji i adres email),

4. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną - numer dowodu osobistego i nr PESEL,

5. w przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę - numer Regon lub NIP,

6. oferowaną cenę w PLN netto, a w przypadku zamiaru skorzystania z opcji opodatkowania podatkiem VAT – złożenie oświadczenia w tym zakresie,

7. dowód dokonania wpłaty wadium,

8. adres nieruchomości/ nr lokalu,

9. termin i sposób zapłaty ceny w przypadku przyjęcia oferty z zastrzeżeniem, że maksymalny termin zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wynosi 60 dni od dnia poinformowania oferenta o wyborze jego oferty; zapłata będzie dokonana w tym samym terminie,

10. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,

11. wskazanie banku i numeru rachunku, na który zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty,

12. oświadczenie oferenta o związaniu ofertą przez okres 90 dni od daty złożenia oferty oraz o zapoznaniu się z warunkami Regulaminu Pisemnego Przetargu Nieograniczonego,

13. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną prosimy o złożenie oświadczenia, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.

Pisemne oferty w języku polskim należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Pisemny przetarg nieograniczony – wpisać dokładny adres nieruchomości/nr lokalu”** w Banku Pekao S.A. w Warszawie (02-091) przy ul. Żwirki i Wigury 31, Budynek D, VIII piętro, pok. nr D0819, **w terminie do dnia 23.10.2017r. do godz. 16.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.10.2017r.

O złożeniu oferty w terminie decyduje data jej doręczenia. Oferty nie spełniające powyższych wymogów nie będą rozpatrywane.

Regulamin Przetargu dostępny jest w siedzibie Centrali Banku Pekao S.A. (adres jak wyżej). Osoby zainteresowane otrzymaniem Regulaminu Przetargu prosimy o kontakt telefoniczny z przedstawicielami Banku wskazanymi w ogłoszeniu.

Bank zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty i prowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami lub uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty bez podania przyczyny.

O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego.

Przetarg nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015.2164, z późn. zm).

Kontakt tel. 601 368 924 oraz 601 309 160

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com