**Info Zamówienia**

Wydanie nr **19/06/2017** z dnia 19 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację o pisemnym przetargu nieograniczonym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Cena: 418.000,00
Powierzchnia: 412.79

**Szczegóły**

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację

o pisemnym przetargu nieograniczonym

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

**ŁOMŻA, AL. LEGIONÓW 5** - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego o powierzchni 412,79 $m^2$. Lokal położony jest na piątym piętrze budynku mieszkalno-usługowego. Dla w/w lokalu użytkowego sporządzona została koncepcja zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń na lokale mieszkalne.

Ww. lokal wchodzi w skład nieruchomości, której współużytkownikiem wieczystym gruntu i współwłaścicielem budynku jest „Łomżyńska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Łomży", 18-400 Łomża Al. Legionów 78. Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Łomży, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LM1L/00061516/5.

Cena wywoławcza prawa do lokalu wynosi **418.000 PLN netto** (słownie: czterysta osiemnaście tysięcy złotych netto). Sprzedaż objęta jest zwolnieniem z opodatkowania VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT (po złożeniu organom podatkowym oświadczenia przez Strony).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 41.800 PLN.

**Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na rachunek Centrali Banku Pekao S.A., nr konta 13 1240 0030 1111 1111 1111 1111 ze wskazaniem adresu nieruchomości, której wadium dotyczy.**

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielami Biura Obsługi Nieruchomości Banku Pekao S.A. w Warszawie, tel. 607 309 651, 691 700 927.

Oferta powinna zawierać:

1. datę,
2. imię i nazwisko oferenta / nazwę oferenta

a) w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną będącą w związku małżeńskim prosimy o złożenie oferty wspólnej lub załączenie zgody współmałżonka na zakup nieruchomości, a w przypadku posiadania rozdzielności majątkowej lub dokonywania zakupu do majątku osobistego złożenie oświadczenia w tym zakresie,

b) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - nazwę, pod którą oferent prowadzi działalność oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

c) w przypadku osób prawnych - aktualny odpis z właściwego rejestru (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania oferty),

d) w przypadkach określonych w pkt. b) i c) - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków, zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z zapłatą składek na ZUS,

1. adres zamieszkania lub siedzibę (nr telefonu, ewentualnie adres do korespondencji i adres email),

2. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną - numer dowodu osobistego i nr PESEL,
3. w przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę - numer Regon lub NIP,
4. oferowaną cenę w PLN netto, a w przypadku zamiaru skorzystania z opcji opodatkowania podatkiem VAT – złożenie oświadczenia w tym zakresie,
5. dowód dokonania wpłaty wadium,
6. adres nieruchomości,
7. termin i sposób zapłaty ceny w przypadku przyjęcia oferty, z zastrzeżeniem, że maksymalny termin zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wynosi 60 dni od dnia poinformowania oferenta o wyborze jego oferty; zapłata będzie dokonana w tym samym terminie,

10. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,

11. wskazanie banku i numeru rachunku, na który zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty,

12. oświadczenie oferenta o związaniu ofertą przez okres 90 dni od daty złożenia oferty oraz o zapoznaniu się z warunkami Regulaminu Pisemnego Przetargu Nieograniczonego,

13. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną, prosimy o złożenie oświadczenia, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.

Pisemne oferty w języku polskim należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Pisemny przetarg nieograniczony – wpisać dokładny adres nieruchomości”** w Banku Pekao S.A. w Warszawie (02-091) przy ul. Żwirki i Wigury 31, Budynek D, VIII piętro, pok. nr D0819, **w terminie do dnia 17 lipca 2017r. do godz. 16.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 lipca 2017r.

O złożeniu oferty w terminie decyduje data jej doręczenia. Oferty nie spełniające powyższych wymogów nie będą rozpatrywane.

Regulamin Przetargu dostępny jest w siedzibie Centrali Banku Pekao S.A. (adres jak wyżej). Osoby zainteresowane otrzymaniem Regulaminu Przetargu prosimy o kontakt telefoniczny z przedstawicielem Banku wskazanym w ogłoszeniu.

Bank zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty i prowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami lub uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty bez podania przyczyny.

**O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego.**

Przetarg nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015.2164, z późn. zm).



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com