**Info Zamówienia**

Wydanie nr **07/11/2016** z dnia 7 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

# Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 6.105.000,00
Powierzchnia: 5544.20

**Szczegóły**

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację

o pisemnym przetargu nieograniczonym

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

**ŁÓDŹ, ul. Wigury 21** – na nieruchomość składa się prawo własności budynku biurowo-usługowego oraz prawo wieczystego użytkowania działki gruntu o numerze ewidencyjnym 90/17 o powierzchni 3.318 $m^2$.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00086087/3.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **6.105.000 PLN netto** (słownie: sześć milionów sto pięć tysięcy złotych netto), w tym:

a) cena wywoławcza w wysokości **3.381.200 PLN netto** (słownie: trzy miliony trzysta osiemdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych netto). Sprzedaż objęta jest zwolnieniem z opodatkowania VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania podatkiem VAT (po złożeniu organom podatkowym oświadczenia przez Strony);

b) cena wywoławcza w wysokości **2.723.800 PLN netto** (słownie: dwa miliony siedemset dwadzieścia trzy tysiące osiemset złotych netto), opodatkowana VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 500.000 PLN.

Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielami Biura Obsługi Nieruchomości Banku Pekao S.A. w Łodzi: tel. 601 340 370, 601 150 056.

**Wadium w ww. wysokości należy wpłacić na rachunek Centrali Banku Pekao S.A., nr konta 13 1240 0030 1111 1111 1111 1111 ze wskazaniem adresu nieruchomości, której wadium dotyczy.**

Oferta powinna zawierać:

1. datę,

2. imię i nazwisko oferenta / nazwę oferenta

a) w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną będącą w związku małżeńskim prosimy o złożenie oferty wspólnej lub załączenie zgody współmałżonka na zakup nieruchomości, a w przypadku posiadania rozdzielności majątkowej lub dokonywania zakupu do majątku osobistego złożenie oświadczenia w tym zakresie,

b) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - nazwę, pod którą oferent prowadzi działalność oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

c) w przypadku osób prawnych - aktualny odpis z właściwego rejestru (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania oferty),

d) w przypadkach określonych w pkt. b) i c) - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków, zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z zapłatą składek na ZUS,

3. adres zamieszkania lub siedzibę (nr telefonu, ewentualnie adres do korespondencji i adres email),

4. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną - numer dowodu osobistego i nr PESEL,

5. w przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę - numer Regon lub NIP,

6. oferowaną cenę w PLN netto, powiększoną o podatek VAT (w odniesieniu do ceny wywoławczej określonej w punkcie b ogłoszenia), a w przypadku zamiaru skorzystania z opcji opodatkowania podatkiem VAT – złożenie oświadczenia w tym zakresie (w odniesieniu do ceny wywoławczej określonej w punkcie a ogłoszenia),

7. dowód dokonania wpłaty wadium,

8. adres nieruchomości,

9. termin i sposób zapłaty ceny w przypadku przyjęcia oferty, z zastrzeżeniem, że maksymalny termin zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wynosi 60 dni od dnia poinformowania oferenta o wyborze jego oferty; zapłata będzie dokonana w tym samym terminie,

10. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,

11. wskazanie banku i numeru rachunku, na który zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty,

12. oświadczenie oferenta o związaniu ofertą przez okres 90 dni od daty złożenia oferty oraz o zapoznaniu się z warunkami Regulaminu Pisemnego Przetargu Nieograniczonego,

13. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną, prosimy o złożenie oświadczenia, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.

Pisemne oferty w języku polskim należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Pisemny przetarg nieograniczony – wpisać dokładny adres nieruchomości”** w Banku Pekao S.A. w Warszawie (02-091) przy ul. Żwirki i Wigury 31, Budynek D, VIII piętro pok. nr D0819, **w terminie do dnia 5 grudnia 2016r. do godz. 16.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 6 grudnia 2016r.

O złożeniu oferty w terminie decyduje data jej doręczenia. Oferty nie spełniające powyższych wymogów nie będą rozpatrywane.

Regulamin Przetargu dostępny jest w siedzibie Centrali Banku Pekao S.A. (adres jak wyżej). Osoby zainteresowane otrzymaniem Regulaminu Przetargu prosimy o kontakt telefoniczny z przedstawicielem Banku wskazanym w ogłoszeniu.

Bank zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty i prowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami lub uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty bez podania przyczyny.

**O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego.**

Przetarg nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015.2164 z późn. zm.).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com