Info Zamówienia

Wydanie nr **07/11/2016** z dnia 7 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację o pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: hotel-pensjonat

Cena: 1.331.000,00
Powierzchnia: 1386.26

Szczegóły

Bank Pekao S.A. podaje do publicznej wiadomości informację

o pisemnym przetargu nieograniczonym

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

IWONICZ ZDRÓJ, ul. KULCZYŃSKIEGO 2 - lokal użytkowy nr 1 wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej powierzchni 1.386,26 m² (obecnie Pensjonat) wraz z udziałem 138626/157199 w nieruchomości wspólnej stanowiącej działki gruntu o numerach ewidencyjnych: 841 i 1307/2, o łącznej powierzchni 2.402 m^2 oraz części budynku i urządzeń.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Krośnie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o nr KS1K/00073898/6 oraz KS1K/00060390/1.

Przedmiotowy lokal jest obecnie wydzierżawiony i użytkowany jako obiekt wypoczynkowo-szkoleniowy. Umowa dzierżawy zawarta jest na czas nieokreślony z 6-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Cena wywoławcza lokalu wraz z wyposażeniem będącym własnością Banku wynosi łącznie **1.331.000 PLN netto** (słownie: jeden milion trzysta trzydzieści jeden tysięcy złotych netto). Sprzedaż objęta jest zwolnieniem z opodatkowania VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania podatkiem VAT (po złożeniu organom podatkowym oświadczenia przez Strony).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wys. 133.100 PLN.

Wadium w ww. wysokości należy wpłacić na rachunek Centrali Banku Pekao S.A., nr konta 13 1240 0030 1111 1111 1111 1111 ze wskazaniem adresu nieruchomości, której wadium dotyczy.

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielami Biura Obsługi Nieruchomości Banku Pekao S.A. w Lublinie: tel.601 368 924 i 601 309 160.

Oferta powinna zawierać:

1. datę,

2. imię i nazwisko oferenta / nazwę oferenta

a) w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną będącą w związku małżeńskim prosimy o złożenie oferty wspólnej lub załączenie zgody współmałżonka na zakup nieruchomości a w przypadku posiadania rozdzielności majątkowej lub dokonywania zakupu do majątku osobistego złożenie oświadczenia w tym zakresie,

b) w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - nazwę, pod którą oferent prowadzi działalność oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

c) w przypadku osób prawnych - aktualny odpis z właściwego rejestru (wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania oferty),

d) w przypadkach określonych w pkt. b) i c) - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków, zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z zapłatą składek na ZUS,

3. adres zamieszkania lub siedzibę (nr telefonu, ewentualnie adres do korespondencji i adres email),

4. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną - numer dowodu osobistego i nr PESEL,

5. w przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę - numer Regon lub NIP,

6. oferowaną cenę w PLN netto, a w przypadku zamiaru skorzystania z opcji opodatkowania podatkiem VAT – złożenie oświadczenia w tym zakresie,

7. dowód dokonania wpłaty wadium,

8. adres nieruchomości,

9. termin i sposób zapłaty ceny w przypadku przyjęcia oferty, z zastrzeżeniem, że maksymalny termin zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wynosi 60 dni od dnia poinformowania oferenta o wyborze jego oferty; zapłata będzie dokonana w tym samym terminie,

10. zobowiązanie oferenta do pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości,

11. wskazanie banku i numeru rachunku, na który zostanie zwrócone wadium w przypadku odrzucenia oferty,

12. oświadczenie oferenta o związaniu ofertą przez okres 90 dni od daty złożenia oferty oraz o zapoznaniu się z warunkami Regulaminu Pisemnego Przetargu Nieograniczonego,

13. w przypadku składania oferty przez osobę fizyczną, prosimy o złożenie oświadczenia, że oferent wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.

Pisemne oferty w języku polskim należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **„Pisemny przetarg nieograniczony – wpisać dokładny adres nieruchomości”** w Banku Pekao S.A. w Warszawie (02-091) przy ul. Żwirki i Wigury 31, Budynek D, VIII piętro pok. nr D0819, **w terminie do dnia 5 grudnia 2016r. do godz. 16.00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 6 grudnia 2016r.

O złożeniu oferty w terminie decyduje data jej doręczenia. Oferty nie spełniające powyższych wymogów nie będą rozpatrywane.

Regulamin Przetargu dostępny jest w siedzibie Centrali Banku Pekao S.A. (adres jak wyżej). Osoby zainteresowane otrzymaniem Regulaminu Przetargu prosimy o kontakt telefoniczny z przedstawicielem Banku wskazanym w ogłoszeniu.

Bank zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty i prowadzenia negocjacji z wybranymi oferentami lub uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty bez podania przyczyny.

O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego.

Przetarg nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015.2164, z późn. zm).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com