Info Zamówienia

Wydanie nr **28/01/2018** z dnia 28 stycznia 2018 roku, ISSN 2392-215X

¼ budynku mieszkalnego czterorodzinnego i działka zabudowana garażem, położone przy ul. Radosnej 23 w Niekaninie koło Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 270.000,00
Powierzchnia: 75.00

Szczegóły

¼ budynku mieszkalnego czterorodzinnego i działka zabudowana garażem, położone przy ul. Radosnej 23 w Niekaninie koło Kołobrzegu

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. Radosna 23 Niekanin koło Kołobrzegu**

Kołobrzeg 10 stycznia 2018 r.

GN.6840.1.9.2017.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg NR XXXVI/541/17 z dnia 20 października 2018 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie i opis nieruchomości: ul. Radosna 23 Niekanin koło Kołobrzegu

Oznaczenie geodezyjne –

Nr działek –

69/4;

69/6

obręb Niekanin

Nr KW –

KO1L/00024465/6;

KO1L/00024466/3

Powierzchnia w hektarach –

0,0211;

0,0494

Opis nieruchomości –

lokal mieszkalny nr 34Ł o powierzchni użytkowej 75 m2 wraz z ułamkowym udziałem do 1/4 części w działce gruntu i we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Lokal położony na parterze i I piętrze, w budynku mieszkalnym czterorodzinnym. Składa się z 2 pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, 2 łazienek, holu, korytarzyka;

Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym o powierzchni użytkowej 18,20 m2, zlokalizowana we wschodniej części osiedla mieszkaniowego w Niekaninie, położonego po lewej stronie drogi Kołobrzeg – Karlino. Lokalizacja atrakcyjna.

Przeznaczenie nieruchomości - W planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg działki oznaczone symbolami **33.MN**: budownictwo mieszkalne jednorodzinne i **R**: użytki rolne.

Forma zbycia nieruchomości – własność.

Cena wywoławcza w zł – 270.000,- brutto w tym nieruchomość lokalowa: 89,98% ceny tj. 242.946,- zł, działka nr 69/6: 10,02% ceny tj. 27.054,- zł. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 26.02.2018r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 12.01.2018 r. do 1.02.2018 r.**

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com