Info Zamówienia

Wydanie nr **23/12/2018** z dnia 23 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Barwic ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 39.000,00
Powierzchnia: 1114.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204) § 1, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r.,poz.1490).

Burmistrz Barwic ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

· nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem działki **400/23** o pow. **0,1114 ha**, położonej w Barwicach, ul.Czaplinecka, **obręb Barwice 03,** na którą założona jest księga wieczysta nr KO1I/00037956/6, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003 r., w ewidencji gruntów jest to teren gruntów ornych.

Cena wywoławcza 39.000,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż – 390,00 zł.

Ceny podane do przetargu są cenami netto, Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2018 r.,poz.2174 z późn.zm.)

Dla w/w nieruchomości została wydana decyzja nr 26.3.2011 o warunkach zabudowy z dnia 26.07.2011 roku , IOŚ.6730.26.3.2011.

Rodzaj inwestycji, funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych (w tym prowadzących działalność gospodarczą) - dowodów tożsamości, a pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości;

- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji- aktualnego odpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot(odpis z rejestru winien być datowany nie później niż 3 miesiące przed datą przetargu, a jego aktualność winna być potwierdzona przez reprezentanta podmiotu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 stycznia 2019 r. (czwartek) od godz. 10.30, w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Barwicach, ul. Zwycięzców 22.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10 % ceny wywoławczej (t.j. 3.900,00zł) na konto Urzędu Miejskiego w Barwicach w Banku Spółdzielczym Białogard o/Barwice nr 27 8562 0007 0030 0823 2000 0040 do dnia 28 stycznia 2019 r. (poniedziałek).
Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Barwicach. Dopuszczalne formy płatności- przelew.

Informacje dodatkowe dotyczące nieruchomości oraz warunki realizacji inwestycji:

1. Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na cele budowlane, zgodnie z wcześniej wydaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. W przypadku występowania w granicach działki sieci uzbrojenia technicznego, nabywca nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym dostęp do tych sieci, w celu ich konserwacji, remontu i modernizacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży je na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielami tych sieci.

3. W przypadku braku niezbędnej dla realizowanej inwestycji infrastruktury nabywca nieruchomości wykona ją we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Gmina Barwice nie dysponuje danymi co do warunków gruntowo-wodnych, występowania w gruncie zbywanej nieruchomości ewentualnych zanieczyszczeń oraz przykrytych warstwą gleby elementów będących pozostałością po konstrukcjach budowlanych. Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu mogą za zgodą Gminy wykonać stosowne badania, własnym staraniem i na własny koszt.

5. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy notarialnej.

Informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miejskiego w Barwicach **tel. 373- 63-09 wew. 19. e-mail alicjaz@um.barwice.pl.**

Ogłoszenie będzie emitowane na stronie www.barwice.pl, w BIP oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com