Info Zamówienia

Wydanie nr **14/06/2018** z dnia 14 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Barwic ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 40.640,00
Powierzchnia: 2663.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r.,poz.121z późn.zm.), § 1, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014 r.,poz.1490).

Burmistrz Barwic ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

I przetarg odbył się 16.11.2017 r., II przetarg odbył się 18.01.2018r.;III przetarg odbył się 05.04.2018r.

- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem działki **53/1 o pow. 0,2663 ha,** położonej **w Piaskach** , obręb Piaski, na którą założona jest księga wieczysta nr KO1I/00042146/3, ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice straciły ważność 31.12.2003r., w ewidencji gruntów są to zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy-Bp.

Cena wywoławcza 40.640,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż – 410,00 zł.

Cena podana do przetargu jest ceną netto, Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług(t.j.Dz.U.z 2017 r.,poz.1221 z późn.zm.)

Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie z wcześniej uzyskaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych(w tym prowadzących działalność gospodarczą)- dowodów tożsamości, a pozostających w związku małżeńskim nie posiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości;

- w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji- aktualnego odpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot(odpis z rejestru winien być datowany nie później niż 3 miesiące przed datą przetargu, a jego aktualność winna być potwierdzona przez reprezentanta podmiotu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Przetargodbędzie się w dniu 16 lipca 2018 r. (poniedziałek) od godz. 9.^{00},
w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Barwicach, ul. Zwycięzców 22.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Barwicach w Banku Spółdzielczym Białogard o/Barwice nr 27 8562 0007 0030 0823 2000 0040 do dnia 10 lipca 2018 r. (wtorek). Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Barwicach. Dopuszczalne formy płatności- gotówka lub przelew.

- 2 -

Informacje dodatkowe dotyczące nieruchomości oraz warunki realizacji inwestycji:

1. Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę , zgodnie z wcześniej uzyskaną decyzją
o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. W przypadku występowania w granicach działki sieci uzbrojenia technicznego, nabywca nieruchomości gruntowej zapewni służbom specjalistycznym dostęp do tych sieci, w celu ich konserwacji, remontu i modernizacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży je na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielami tych sieci.

3. W przypadku braku niezbędnej dla realizowanej inwestycji infrastruktury nabywca nieruchomości wykona ją we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Gmina Barwice nie dysponuje danymi co do warunków gruntowo- wodnych, występowania w gruncie zbywanej nieruchomości ewentualnych zanieczyszczeń oraz przykrytych warstwą gleby elementów będących pozostałością po konstrukcjach budowlanych. Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu mogą za zgodą Gminy wykonać stosowne badania, własnym staraniem i na własny koszt.

5. Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od podpisania umowy notarialnej.

Informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 19 Urzędu Miejskiego w Barwicach**, tel.94 373- 63-09 wew. 19. e-mail alicjaz@um.barwice.pl.**

Ogłoszenie będzie emitowane na stronie www.barwice.pl, w BIP oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Barwice 30.05. 2018 roku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com