Info Zamówienia

Wydanie nr **04/07/2018** z dnia 4 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU OGŁASZA I przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 48.000,00
Powierzchnia: 1275.00

Szczegóły

RNiGK.6840.18.2018.AKM

Biały Bór, dnia 4 lipca 2018 r.

Na podstawie art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 36/2016 z dnia 17 maja 2016 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
OGŁASZA I przetarg ustny nieograniczony

na dzień 10 sierpnia 2018 r.

na sprzedaż działki gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym 03 miasta Biały Bór, oznaczonej:

Lp.	Numer geodezyjny nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Forma zbycia nieruchomości	Cena wywoławcza brutto	Wadium	Postąpienie minimalne	Godzina przetargu
1.	**Działka nr 40/34 Ul. Dworcowa**	**0,1275 ha** sklasyfikowana jako Bp- tereny zurbanizowane niezabudowane	**KO1I/00016703/5**	**własność**	**48.000 zł**	**4.800 zł**	**580 zł**	**10.00**

Nieruchomość jest niezabudowana, teren działki jest płaski, porośnięty dzika roślinnością, Granice nieruchomości tworzą kształt nieregularny.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium kierunków i warunków zagospodarowania przestrzennego dz. nr 40/34 dla działki ustalono funkcję jako mieszkalnictwo i zieleń parkowa. Działka sklasyfikowana jest jako Bp- terenu zurbanizowane niezabudowane. Na działce znajduje się sieć gazowa, energetyczna, sieć kanalizacyjna i sieć wodociągowa oraz dwie studzienki kanalizacyjne. Działka wykorzystywana jest jako dojazd i parking do nieruchomości sąsiedniej, zabudowanej budynkiem użytkowo-mieszkalnym.

Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z indywidualną decyzją o pozwoleniu na budowę.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 a. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U 2017 poz. 1221 ze zm.)

Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. **Wniesienie wadium w wysokości 4.800 zł do dnia 7 sierpnia 2018 roku**, (za datę wniesienia wadium (dla każdej działki odrębnie) uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Urzędu Miejskiego w Białym Borze Bank Spółdzielczy Sławno O/Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem **„Wadium na sprzedaż działki nr 40/34”.** Wadium zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu.
2. Okazanie komisji przetargowej:

- oryginału dowodu wniesienia wadium,

- w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości,

- w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z rejestru - właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są mu znane i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej urzędu przy ul. Żymierskiego 10 w Białym Borze.

W przypadku nie podpisania przez wyłonionego nabywcę nieruchomości protokołu
z przetargu oraz uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie, wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej w przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. 8-15, pokój nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520, fax. 94 3739745 lub drogą elektroniczną na adresy: nieruchomosci@bialybor.com.pl, **gmina@bialybor.com.pl**

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze, opublikowanie w na stronie internetowej Gminy Biały Bór i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zapraszam do udziału w przetargu

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com