**Info Zamówienia**

Wydanie nr **28/05/2015** z dnia 28 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ CYBINKI O G Ł A S Z A I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.670,00
Powierzchnia: 4387.00

### Szczegóły

**BURMISTRZ CYBINKI**

**O G Ł A S Z A**

**I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż na własność działki gruntu niezabudowanego

| **Lp.** | **Numer działki** | **Pow. w $m^2$** | **Położenie** | **Kw. nr** | **Cena nieruchomości** | **Przeznaczenie terenu** | **Cena wywoławcza** | **Wadium** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1056 | 4 387 | Cybinka ul. Krośnieńska<br><br>obręb Białków | 22707 | 50 670,00 | Niezabudowana – wg studium teren zainwestowany przeznaczony do rehabilitacji i uzupełnień | 50 670,00 | 5 100,00 |

Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana, na której znajduje się sieć kanalizacyjna o przekroju Ø 200 i potencjalny nabywca zobowiązany będzie
do ustanowienia na rzecz jego właściciela nieodpłatnie prawo użytkowania na czas nieoznaczony polegające na korzystaniu przez właściciela sieci z przedmiotowej działki w celu eksploatacji, napraw i modernizacji powyższej sieci przez odpowiednie służby komunalne. Przez teren w/w działki przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia.

Przetarg odbędzie się w dniu **02 lipca 2015 roku o godz. $13^{\underline{00}}$** w sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Cybince przy ulicy Szkolnej nr 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w kasie UM w Cybince lub na konto 54 8371 1022 5500 4343 2000 0040 w BS Rzepin Oddział Cybinka w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **29 czerwca 2015 roku** wymagana kwota znajdowała się na w/w koncie lub w kasie tutejszego urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestnika przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu samodzielnie, a pozostające w związku małżeńskim, obowiązane są posiadać pisemną zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotowej nieruchomości lub umowę majątkową małżeńską znoszącą lub odpowiednio ograniczającą wspólność majątkową małżonków oraz pełnomocnictwo

do dokonywania w imieniu drugiego małżonka wszelkich czynności związanych z postępowaniem przetargowym w tym między innymi wnoszenia wadium, licytowania i podpisywania dokumentów przetargowych.

Przystępujące do przetargu osoby prawne oraz podmioty podlegające wpisowi do KRS zobowiązane są dołączyć aktualny odpis KRS (wydany nie wcześniej, niż w okresie 3 miesięcy od daty przetargu) oraz oświadczenie osoby reprezentującej podmiot, że wszelkie dane zawarte w odpisie nie uległy zmianie.

W zakresie określonym ustawą lub aktem regulującym sposób działania danego podmiotu, osoba reprezentująca przystępującego do przetargu, zobowiązana
jest dołączyć uchwałę lub inny właściwy akt prawny właściwego organu, upoważniającą ją do składania oświadczeń w przedmiocie nabycia ww. nieruchomości.

Wspólnicy spółki cywilnej, dokonujący czynności w tym przetargu w zakresie prowadzonej spółki, w przypadku nieobecności wszystkich wspólników, zobowiązani są do dostarczenia zgody pozostałych wspólników spółki, wyrażonej w formie pisemnej albo w formie uchwały wspólników spółki.

W przypadku, gdy uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa w formie pisemnej, upoważniającego do dokonania czynności prawnej, podpisanego przez uczestnika postępowania lub jego przedstawiciela ustawowego.

Osoba przystępująca do przetargu lub reprezentująca ją powinna posiadać przy sobie dowód tożsamości.

Wadium wpłacone przez uczestnika wygrywającego przetarg zalicza się w poczet opłat z tytułu nabycia nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz odstąpi  od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zwrot wadium dla pozostałych uczestników nastąpi niezwłocznie po przetargu w kasie UM lub na wskazane konto bankowe, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Organizator przetargu najpóźniej w ciągi 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany będzie do wpłacenia całości ceny nabycia nieruchomości na konto sprzedającego lub do kasy tut. Urzędu najpóźniej przed zawarciem umowy sprzedaży – aktu notarialnego, kosztów opracowania dokumentacji geodezyjno-szacunkowej w kwocie 929,12 zł. oraz do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych.

Do wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości zostanie doliczony przynależny podatek VAT obowiązujący na dzień sprzedaży nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o przyczynie odwołania przetargu
do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie i w miejscowości, której nieruchomość dotyczy oraz na stronie internetowej urzędu www.cybinka.pl. i w Biuletynie Informacji Publicznej. Wszelkich informacji dotyczących przetargu i warunków nabycia nieruchomości udziela się
w UM w Cybince pok. nr 10A  tel. (068) 3911440 wew. 47.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com