Info Zamówienia

Wydanie nr **11/05/2017** z dnia 11 maja 2017 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości:

- oznaczonej nr działki **17/5** o pow. **0,5159** ha, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 08. KW KO1D/00024072/6
  Cena wywoławcza 69 000,00 netto
- **Zgodnie z mpzp jest to teren oznaczony symbolem b45p,s,b – teren lokalizacji baz, warsztatów, magazynów, składów, przemysłu i budownictwa,**
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,
- Cena nieruchomości została obniżona o 20%,
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28 marca 2017 r.
- Wysokość wadium 6 900,00 zł.

****

- oznaczonej nr działki **532/28** o pow. **0,4892 ha** położonej przy ul. Kamiennej 2 w Czaplinku, KW KO1D/00018366/9.
  Cena wywoławcza 178 500,00 zł netto
- **zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest to teren usług, teren usług turystyki,**
- Przez działkę przeprowadzona jest sieć gazowa. Zbycie działki nr 532/28 nastąpi pod warunkiem, że nabywca ustanowi na rzecz właściciela gazociągu na czas nieoznaczony prawo przesyłu gazu oraz udostępni nieruchomość na czas eksploatacji urządzeń,
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,
- Cena nieruchomości została obniżona o 20%,
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28 marca 2017 r.
- Wysokość wadium 17 850,00 zł.

****

- oznaczonej nr działki **463/3** o pow. **1,0985 ha,** położonej w obrębie ewidencyjnym Broczyno, wpisanej do księgi wieczystej
  nr KW KO1D/00011299/9

Cena wywoławcza 135 600,00 zł netto

- **zgodnie z mpzp jest to teren funkcji produkcji, usług, składów i magazynów oraz związanych z nimi obiektów infrastruktury technicznej**
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,

- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28 marca 2017 r.
- Wysokość wadium 13 560,00 zł.

****

- oznaczonej nr działki **13/98** o pow. **0,0062 ha,** położonej przy ul. Poznańskiej w Czaplinku, obręb 05, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00017668/9

Cena wywoławcza 13 500,00 zł netto

- **zgodnie z mpzp jest to teren baz, magazynów, składów, produkcji i garaży**
- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,
- Cena nieruchomości została obniżona o 20%,
- Pierwszy przetarg odbył się w dniu 28 marca 2017 r.
- Wysokość wadium 1 350,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 czerwca 2017 r. o godz. 12.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu
15 czerwca 2017 r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,
- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,
- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa- za wyjątkiem zwolnień wymienionych w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,
- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej - Oświadczenie małżonka *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*
- Oświadczenie stanowiące Załącznik nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).*

INFORMACJE TEL. (094) 3726254 nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, 11 maja 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com