**Info Zamówienia**

Wydanie nr **20/05/2021** z dnia 20 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 400,00
Powierzchnia: 508.00

**Szczegóły**

**BURMISTRZ CZAPLINKA**
**OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej przy Ośrodku Sportów Wodnych w Czaplinku przy Nabrzeżu Drawskim oznaczonej

nr działki 402 o pow. 0,0508 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek, dla której wydział Ksiąg Wieczystych w Drawsku Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr KO1D/00023404/6

1. Okres dzierżawy: od dnia 1 czerwca 2021 r. do dnia 30 września 2021 r.

2. Wydzierżawiona nieruchomość ma zostać przeznaczona na prowadzenie małej gastronomi np. przyczepa gastronomiczna, pawilon kontenerowy.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czaplinka, zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/375/09 z dnia
   30 września 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 81 poz. 2149) nieruchomość oznaczona jest symbolem **56Ut, US –** teren zabudowy usług turystyki (hotel, pensjonat, dom wycieczkowy), teren sportu i rekreacji (Ośrodek sportów wodnych),

4. Cena wywoławcza za dzierżawę wynosi 400,00 zł netto miesięcznie.

5. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

6. Wadium wynosi 200,00 zł.

7. Nieruchomość posiada dostęp do przyłącza energetycznego.

8. Nieruchomość jest ogrodzona.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 200,00 zł na konto wydzierżawiającego PBS o/Czaplinek
48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu **27 maja 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego za pierwszy okres, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

Burmistrz Czaplinka zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Osoba biorąca udział w przetargu nie może posiadać zadłużenia wobec Gminy Czaplinek.

Pisemne oferty należy składać w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Czaplinku (pokój 3) ***do dnia 27 maja 2021 r.***
***do godz.15.00*** w zamkniętych kopertach z dopiskiem ***„Przetarg na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej nr działki 402, obręb ewidencyjny 0003 Czaplinek”.***

**Otwarcie pisemnych ofert odbędzie się w dniu 28 maja 2021 r. o godz. 10.00.**

**w Sali Narad Urzędu Miejskiego.**

Pisemna oferta powinna zawierać:

a. imię i nazwisko, adres oferenta albo nazwę oraz siedzibę, jeżeli oferent jest osobą prawną lub inny podmiot,

b. datę sporządzenia oferty,

c. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

d. oferowaną cenę,

e. numer działki,

f. kopie dowodu wniesienia wadium,

g. w przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,

h. pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa - za wyjątkiem zwolnień wymienionych
w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003.

**INFORMACJE TEL. (94) 372 62 14 nieruchomosci@czaplinek.pl**

## *Czaplinek, dnia 20 maja 2021 r.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com