Info Zamówienia

Wydanie nr **22/04/2020** z dnia 22 kwietnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 840.000,00
Powierzchnia: 9091.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 0,9091 ha, w skład której wchodzi działka nr 23 o pow. 0,2921 ha i działka
nr 25/4 o pow. 0,6170 ha, położonej w Czaplinku w obrębie ewidencyjnym 0005. Nieruchomość wpisana jest od księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim pod nr KW KO1D/00018114/8.

Cena wywoławcza 840 000,00 zł netto

- *do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%,*
- ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZAPLINKA, ZATWIERDZONYM UCHWAŁĄ RADY MIASTA I GMINY CZAPLINEK NR XVI/106/96 Z DNIA 15.06.1996 R. /DZ. URZ. WOJ. KOSZALINSKIEGO NR 38 Z DNIA 05.08.1996 R. POZ. 111/ NIERUCHOMOŚĆ OZNACZONA JEST SYMBOLEM B26MW – BUDOWNICTWO MIESZKALNE WIELORODZINNE DO 3,5 KONDYGNACJI,
- zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka nr 23 sklasyfikowana jest jako RIII b - 0,2921 ha, a działka nr 25/4 sklasyfikowana jest jako RIIIb - 0,3957 ha, RIVa - 0,1546 ha, N - 0,0667 ha. Grunt wymaga wyłączenia z produkcji rolniczej zgodnie z ustawą
z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie o gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 84 000,00 zł na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej
w dniu **19 czerwca 2020 *r.***

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie
z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych: dokument tożsamości,

- W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości oraz wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

- **Przetarg odbędzie się w dniu 25 czerwca 2020 r. o godz. 10.00**
  w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

  W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji: aktualny wypis z właściwego rejestru,

- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa- za wyjątkiem zwolnień wymienionych
  w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej
  w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej - Oświadczenie małżonka – załącznik Nr 2 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*

- Oświadczenie stanowiące – załącznik Nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego*
  i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).

INFORMACJE tel. (094) 37 262 59, (94) 37 262 14 nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, dnia 22 kwietnia 2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com