

Burmistrz Czaplinka ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

1. oznaczonej nr działki **46/6** o pow. **0,1519 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Czarnie Małe, wpisanej do księgi wieczystej nr KW KO1D/00010748/5 **Cena wywoławcza 134 000,00 zł brutto**

- nieruchomość położona na terenie, dla którego nie przewidziano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy mieszkalnego dla inwestycji polegającej na budowie budynku budowlanych,
- nieruchomość nie posiada podłączeń do instalacji technicznej z dostępem do drogi gruntowej, która jest z dróg publicznych asfaltowych
- wadium dla działki nr 46/6 wynosi **13 400,00 zł**.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Sprzedażowego PBS o/Czaplinka 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu **23 lipca 2025 r.**

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku nienależytego przebiegu przetargu, wadium przepadnie na rzecz sprzedawcy. Sprzedawca uniemożliwi odwołania przetargu jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej następujących dokumentów:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,

- W przypadku osób fizycznych: dokument to samo?ci,
- W przypadku osób fizycznych pozostaj?cych w zwi?zku ma?tkowej ma?ce?skiej w którym obowi?zuje ustroj Wspolno?ci w przetargu uczestniczy oboje ma?onkowie lub jeden z okre?lonej czynno?ci prawnej. O?wiadczenie ma?onka za?cznik nr 1 (dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego 1. Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),
- O?wiadczenie stanowi?ce - za?cznik nr 2 (dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego 1. Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B).
- W przypadku osób fizycznych zamierzaj?cych naby? nieruchomości w zwi?zku prowadzon?działalno?ci? Ewidencji i informacji o Działalno?ci Gospodarczej,
- W przypadku osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nie posiadaj?cych osobowo?ci prawnej a rejestruj?cych rejestracji. aktualny wypis z w?a?ciwego rejestru,
- Pe?nomocnictwo upowa?niaj?ce do dzia?ania na ka?dym etapie post?powania przetargowego w przypadku gdy uczestnik jest reprezentowany przez pe?nomocnika. Dokument stwierdzaj?cy udzielenie pe?nomocnictwa wypisem z wy?nionych w za?ni?ku do ustawy o op?acie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. Op?at? podlega op?acie w urz?dzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

INFORMACJE **TEL** **94 372 62 14**
nieruchomosci@czaplinek.pl
Czaplinek, dnia 24 czerwca 2025 r.