Info Zamówienia

Wydanie nr **29/11/2022** z dnia 29 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ CZAPLINKA OGŁASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 57.000,00
Powierzchnia: 423.00

Szczegóły

BURMISTRZ CZAPLINKA
OGŁASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY

na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 147 o powierzchni 0,0423 ha, położonej, w obrębie ewidencyjnym 0003 Czaplinek. Nieruchomość wpisana jest od księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim pod nr KW KO1D/00033464/7.

Cena wywoławcza 57 000,00 zł brutto

- Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj. przyległych do zbywanej działki nr 147.
- Działka będąca przedmiotem przetargu nie posiada dostępu do drogi publicznej.
- ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZAPLINKA, ZATWIERDZONYM UCHWAŁĄ RADY MIASTA I GMINY CZAPLINEK NR XVI/106/96 Z DNIA 15.06.1996 R. /DZ. URZ. WOJ. KOSZALIŃSKIEGO NR 38 Z DNIA 05.08.1996 R. POZ. 111/ NIERUCHOMOŚĆ OZNACZONA JEST SYMBOLEM B41MN – MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE ADAPTACJA.
- Gmina Czaplinek sprzedaje nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanym przez Starostę Drawskiego. Strony zobowiązane będą do złożenia w notarialnej umowie sprzedaży oświadczenia, że nie będą występowały wobec siebie
  z żadnymi roszczeniami z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię niż jest to oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Kupującego. Kupujący zobowiązany będzie złożyć oświadczenie w notarialnej umowie sprzedaży, że otrzymał kopię wypisu i wyrysu działki wchodzącej w skład nabywanej nieruchomości.
- **Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu w formie pisemnej do dnia 3 stycznia 2023 r. – *druk zgłoszenia do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czaplinku - pokój nr 3B***
- Zgłoszenia należy składać w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Czaplinku (pokój nr 3).
- Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Czaplinku
  w dniu 5 stycznia 2023 r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest pisemne zgłoszenie uczestnictwa wraz z załącznikami oraz wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 5 700,00 zł na konto sprzedającego PBS o/Czaplinek 48 8581 1027 0400 0505 2000 0008 w taki sposób, aby wpłata była na koncie Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu 3 stycznia 2023 r.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę
od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Sprzedający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu jedynie
z uzasadnionej przyczyny.

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy załączyć:

- Potwierdzenie wpłaty wadium,
- Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości.,
- W przypadku osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim, w którym obowiązuje ustrój wspólności majątkowej małżeńskiej
  w przetargu uczestniczą oboje małżonkowie lub jeden z małżonków, jeżeli posiada zgodę małżonka do dokonania określonej czynności prawnej -Oświadczenie małżonka o ustroju majątkowym stanowiące Załącznik nr 1 *(dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),*
- Oświadczenie małżonka w sprawie wyrażenia zgody na udział w przetargu stanowiące Załącznik nr 2 (dokument do pobrania ze strony internetowej lub w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu pokój nr 3B),
- Pełnomocnictwo upoważniające do działania na każdym etapie postępowania przetargowego w przypadku, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika. Dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa- za wyjątkiem zwolnień wymienionych w załączniku do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. – podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Opłatę można uiścić w Urzędzie Miejskim pokój nr 8 lub na konto bankowe PBS/O Czaplinek 86 8581 1027 0400 0505 2000 0003,

INFORMACJE TEL. (094) 372 62 54, 94 372 62 14 nieruchomosci@czaplinek.pl

Czaplinek, dnia 29 listopada 2022 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 stycznia 2023 r. o godz. 10.00
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czaplinku, ul. Rynek 6

{{insertPDF nazwa=" Przetarg_ograniczony_tartacza" id="63861f85eb3d2"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com