Info Zamówienia

Wydanie nr **12/11/2020** z dnia 12 listopada 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 142.000,00
Powierzchnia: 1315.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 4 i 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z pózn. zm.).

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto.

1. **Oznaczenie:**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 186/4 o pow. 0,1315 ha położona w obrębie nr 0001 Dobre Miasto, przy ul. Plac 1-go Sierpnia, opisana w księdze wieczystej KW Nr OL1O/00067051/2 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie.

2. **Lokalizacja i dojazd:**

Nieruchomość położona jest przy ul. Plac 1-ego Sierpnia. W okolicy znajdują się przede wszystkim obiekty administracji publicznej, usługowo – handlowe, kamienice oraz budynki mieszkalne wielorodzinne. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się posterunek policji, przychodnia i budynki wielorodzinne. Dojazd do nieruchomości dobry – drogą o nawierzchni asfaltowej ulicą Zwycięstwa,
a następnie ulicą Plac 1-go Sierpnia.

2. **Opis i sposób zagospodarowania**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana ma nieregularny kształt zbliżony do trapezu o wymiarach
40 m x 34 m. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci: kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa
i elektroenergetyczna. W połowie działki zlokalizowana jest sieć ciepłownicza, którą przewidziano
do przebudowy przy realizacji inwestycji na działce (na koszt nabywcy lub właściciela sieci).
Przy granicy działki usytuowane są sieci: gazowa i elektroenergetyczna. Teren plaski, ogrodzony (ogrodzenie stalowe, stan słaby), zagospodarowany – urządzony trawnik. Wzdłuż ogrodzenia od strony ulicy posadzone są tuje i drzewa liściaste.

2. **Uwarunkowania planistyczne:**

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobre Miasto, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XLVI/292/2017 z dnia 28 września 2017 r. nieruchomość

zlokalizowana jest na terenach mieszkaniowych i usługowych o wysokiej intensywności.

Decyzją Burmistrza Dobrego Miasta o warunkach zabudowy Nr 28/2020 znak IN.6730.34.2020.BG z dnia 28 maja 2020 r. ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z parkingiem podziemnym
i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 186/4, w obrębie nr 0001 miasta Dobre Miasto. W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się przebudowę istniejącej sieci ciepłowniczej.

Dla nieruchomości przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Olsztynie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OL1O/00067051/2. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami
i hipotekami oraz nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie. Działy I-Sp, III
oraz IV KW Nr OL1O/00067051/2 wolne od wpisów i wzmianek o wnioskach.

5. **Cena wywoławcza: 142.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100)**

6. **Termin i miejsce przetargu: 22 grudnia 2020 r. (wtorek), godz. 1100,** sala narad nr 13 Urzędu Miejskiego przy ul. Warszawskiej 14 w Dobrym Mieście.

7. **Wysokość wadium: 27.000,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100).**

Wadium w pieniądzu powinno być wniesione do dnia **15 grudnia 2020 r. (wtorek)**. Za datę wniesienia wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego: **Gmina Dobre Miasto WBS Oddział w Dobrym Mieście Nr 60 8857 1041 3001 0000 2163 0005.**

5. **Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:**

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także wywiesza się w siedzibie Urzędu przy ul. Warszawskiej 14
na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomościami oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

5. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Ref. Inwestycji i Nieruchomości (IN) w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Burmistrz

/-/

Jarosław Kowalski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com