Info Zamówienia

Wydanie nr **26/05/2021** z dnia 26 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 76.650,00
Powierzchnia: 3005.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

zgodnie z § 6 ust. 4 i 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z pózn. zm.).

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dobre Miasto.

1. **Oznaczenie:**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 96/96 o pow. 0,3005 ha położona w obrębie Swobodna (15), gmina Dobre Miasto, opisana w księdze wieczystej KW Nr OL1O/00039251/9 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie.

2. **Lokalizacja i dojazd:**

Nieruchomość położona jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie olsztyńskim, gminie Dobre Miasto, miejscowość Swobodna.

Jest to niewielka miejscowość położona na południe od miejscowości gminnej Dobre Miasto, malownicze miejsce, które tworzy zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Jezioro Limajno i okolice”. Wieś zlokalizowana w dolinie Łyny nad jeziorem Limajno, Stobojno, Kominek. Miejscowość Swobodna otoczona jest lasami Nadleśnictwa Kudypy. Przeważają tu lasy liściaste z bukiem, dębami, jesionem, olchą, sosną i świerkiem.

Działka nr 96/96 obrębu Swobodna, gmina Dobre Miasto usytuowana jest około 7 km od centrum Dobrego Miasta. Dojazd drogą powiatową. Do wsi dojazd drogą asfaltową, ostatnie 350 m dojazd drogą szutrową. Nieruchomość położona jest w bliskim sąsiedztwie jeziora Limajno w sąsiedztwie zabudowy letniskowej.

2. **Opis działki:**

Działka nr 96/96 o powierzchni 0,3005 ha. Kształt działki nieregularny, zwarty. Kształt zbliżony do trapezu o wymiarach około 70×50 m. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą i drzewami. Działka jest nieużytkowana. Teren płaski. W drodze dojazdowej prąd i kanalizacja sanitarna.

Działka nr 96/96 stanowi teren zadrzewiony w bliskim sąsiedztwie jeziora Limajno. Działka jest porośnięta drzewami – głównie olchą (lubi stanowiska wilgotne) Teren według ewidencji gruntów stanowi pastwisko (Ps), dla działki nie ma opisu taksacyjnego lasu.

2. **Uwarunkowania planistyczne:**

Dla obszaru, na którym położona jest niniejsza nieruchomość gruntowa, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Dobre Miasto Uchwała XLVI/292/2017 z dnia 28.09.2017r. działka znajduje się na terenach zieleni leśnej (stan istniejący) – na terenie zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Jezioro Limajno i okolice".

Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 96/96 przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr OL1O/00039251/9.

W dziale I-O wzmianki: DZ.KW./OL1O/1523/21/1-2021-01-20- odłączenie części lub całości nieruchomości i założenie dla niej nowej KW.

5. **Cena wywoławcza: 76.650,00 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100)**

6. **Termin i miejsce przetargu: 22 lipca 2021r. (czwartek), godz. 1200,** sala narad nr 13 Urzędu Miejskiego przy ul. Warszawskiej 14 w Dobrym Mieście.

7. **Wysokość wadium: 14.570,00 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych 00/100).**

Wadium w pieniądzu powinno być wniesione do dnia **14 lipca 2021 r.** Za datę wniesienia wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego: **Gmina Dobre Miasto WBS Oddział w Dobrym Mieście Nr 60 8857 1041 3001 0000 2163 0005.**

5. **Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:**

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także wywiesza się w siedzibie Urzędu przy ul. Warszawskiej 14
na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomościami oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

5. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Ref. Inwestycji i Nieruchomości (IN) w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com