Info Zamówienia

Wydanie nr **29/09/2021** z dnia 29 września 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 702.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGACH

zgodnie z § 6 ust. 4 i 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z pózn. zm.).

Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.

1. **Oznaczenie:**

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Dobre Miasto, położone przy ul. Łąkowej, w obrębie nr 0001 miasta Dobre Miasto, oznaczone jako działki nr: 463/17 o pow. 0,0702 ha, 463/18 o pow. 0,0677 ha, opisane w księdze wieczystej KW Nr OL1O/00056059/8 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Olsztynie.

2. **Lokalizacja**

Nieruchomości zlokalizowane są przy ulicy Łąkowej w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkalno-usługowe. Jest to teren na obrzeżach południowej części miasta, usytuowany pomiędzy ulicami Grudziądzką, Łużycką (wyjazd z miasta w kierunku na Głotowo) i drogą wojewódzka nr 530 (wyjazd z miasta na Ostródę). Pomimo lokalizacji na obrzeżach miasta obszar nie jest traktowany jako strefa peryferyjna, ponieważ znajduje się około 1 km od centrum miasta Dobre Miasto, tuż przy zorganizowanym osiedlu budynków wielorodzinnych z lat 70 i 80-tych, w sąsiedztwie obiektów publicznych i usługowo-handlowych.

W najbliższym sąsiedztwie działek znajdują się działki z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne w zabudowie szeregowej – zabudowane i niezabudowane.

3. **Uwarunkowania planistyczne:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulic: Grudziądzka i Łużycka, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/288/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 1 października 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 166 z 2009 r., poz. 2319) przedmiotowe działki nr 463/17 i 463/18 zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem „3MU” - zabudowa mieszkaniowo-usługowa

4. **Opis i sposób zagospodarowania**

Działki nr 463/17 i 463/18 mają kształt nieregularny - trapez. Działki niezabudowane, nieogrodzone, niezagospodarowane. Położone kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną
z usługami. W zasięgu nieruchomości, w drodze dojazdowej nie ma sieci. Zaprojektowana jest sieć kanalizacyjna i wodociągowa. We wschodnim narożniku działki nr 463/17 i w zachodniej części działki 463/18 zlokalizowane są sieci kanalizacji sanitarnej i wodociąg zasilające Ranczo w Dolinie. Dostępność komunikacyjną zapewnia ulica Grudziądzka o nawierzchni asfaltowej. Bezpośredni dostęp
do nieruchomości nowoprojektowanymi drogami wewnętrznymi. Warunki techniczno – użytkowe średnie.

5. **Cena wywoławcza (netto):**

- Działka **nr 463/17 – 70.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)**
- Działka **nr 463/18 – 68.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100)**

5. **Termin i miejsce przetargu: 17 listopada 2021r. (środa)** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14 – sala nr 13:

- **godz. 1100 na działkę nr 463/17**
- **godz. 1200 na działkę nr 463/18**

5. **Wysokość wadium:**

Działka **nr 463/17 – 13.000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100)**

Działka **nr 463/18 – 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100)**

Wadium w pieniądzu powinno być wniesione do dnia **10 listopada 2021 r. (listopada)**. Za datę wniesienia wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego: **Gmina Dobre Miasto**
WBS Oddział w Dobrym Mieście Nr 60 8857 1041 3001 0000 2163 0005.

5. **Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:**

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także wywiesza się w siedzibie Urzędu przy ul. Warszawskiej 14 na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomościami oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Wyciąg
z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

5. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Ref. Inwestycji i Nieruchomości (IN) w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście, przy ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Kowalski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com