**Info Zamówienia**

Wydanie nr **11/07/2017** z dnia 11 lipca 2017 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 199.000,00
Powierzchnia: 3789.00

## Szczegóły

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**Burmistrz Dobrego Miasta ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dobre Miasto.**

**1. Oznaczenie:**

Działka nr 459/16 i nr 459/17 o łącznej pow. 0,3789 ha, położone w obrębie nr 1 Dobre Miasto, przy ul. Grudziądzkiej, opisane w księdze wieczystej KW Nr OL1O/00037080/5 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sadu Rejonowego w Olsztynie.

**2. Przeznaczenie działek i sposób ich zagospodarowania:**

Działki położone są na terenie, dla którego opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulic: Grudziądzka i Łużycka, zatwierdzony uchwałą Nr XXXIX/288/09 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 1 października 2009 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 166, poz. 2319 z dnia 04 listopada 2009 r. działka ewidencyjna:

- **nr 459/16** położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **6MU** - **tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej**. Budynki mieszkalno - usługowe należy kształtować jako jednorodzinne szeregowe.

- **nr 459/17** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **1ZU- tereny zieleni urządzonej.** W granicach oznaczonego terenu nie zezwala się na budowę budynków. Ustala się możliwość lokalizacji placu zabaw, w tym: piaskownic, terenowych obiektów sportowych stanowiących budowle według prawa budowlanego, obiektów małej architektury.

**3. Opis:**

Działki nr 459/16 i nr 459/17 położone są w południowej części Dobrego Miasta, w odległości około 1 km od centrum miasta, na obszarze zabudowy mieszkalno – usługowej, który mieści się przy zbiegu ulic Grudziądzkiej, Łużyckiej i drogi wojewódzkiej nr 530 prowadzącej przez Łuktę do Ostródy. Przedmiotowe działki zajmują centralną część nowopowstającej zabudowy. Bezpośredni dojazd do działek drogą gruntową, nieurządzoną. Odległość działki nr 459/16 do zjazdu z ulicy Grudziądzkiej o nawierzchni asfaltowej wynosi około 60 m. W bezpośrednim sąsiedztwie działek nr

459/16 i nr 459/17 znajdują się grunty o tym samym przeznaczeniu oraz nie z występują obiekty uznawana za uciążliwe. W dalszym sąsiedztwie przedmiotu zbycia przeważa zabudowa mieszkalna wielorodzinna. W okolicy znajdują się obiekty publiczne oraz usługowo - handlowe.

W pobliżu granic miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na terenie którego położone są działki nr 459/16 i nr 459/17, znajduje się pełna infrastruktura techniczna. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zostały zaprojektowane sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i gazowej, których przebieg zaplanowany jest wzdłuż dróg publicznych oraz ciągów pieszo – jezdnych. Aktualnie istnieje możliwość podłączenia się do sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci elektroenergetycznej. Kształt działek regularny. Teren działek płaski, korzystny do zagospodarowania.

**4. Cena wywoławcza: 199.000,00** zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100)

**5. Termin i miejsce przetargu:** 18 sierpnia 2017r. (piątek), godz. $11^{00}$, sala narad nr 13 Urzędu Miejskiego przy ul. Warszawskiej 14 w Dobrym Mieście.

**6. Wysokość wadium: 37.800,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy osiemset złotych 00/100)

Wniesienie wadium w pieniądzu do dnia 10 sierpnia 2017 r. (czwartek). Za datę wniesienie wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.

**7. Informacje o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:**

Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.dobremiasto.com.pl/ i internetowej urzędu http://dobremiasto.com.pl/, a także wywiesza się w siedzibie Urzędu przy ul. Warszawskiej 14 na tablicy informacyjnej - Gospodarka Nieruchomościami oraz podaje do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w mediach elektronicznych http://otoprzetargi.pl/.

**8. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje:**

Informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w Ref. GN - Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ul. Warszawska nr 14, pokój nr 6, telefon (89) 616 19 24.

Z up. Burmistrza

/-/

*Beata Harań*

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com