Info Zamówienia

Wydanie nr **13/10/2020** z dnia 13 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Przedmieście

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 90.000,00
Powierzchnia: 1351.00

Szczegóły

Ogłoszenie nr 23/2020/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Przedmieście

przy ul. Wesołej w Dzierżoniowie, Kw SW1D/00038147/9

Nr ewidencyjny działki– **769/30** obręb **Przedmieście**

Powierzchnia działki – **1351 m²**

Przeznaczenie – **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**

Cena wywoławcza (netto) - 90 000,00 zł

Termin przetargu - **18.11.2020 r. o godz. 11:15**

Miejsce - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Wadium - **9 000,00zł.** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 13.11.2020r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla sprzedawanej działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy ZP-PA.6730.27.2019.AD z dnia 26.07.2019 dotycząca realizacji domu

jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z decyzją ZP-PA.6730.27.2019.AD z dnia 26.07.2019r., obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem.
- Nabywca nieruchomości przed jej zabudowaniem zobowiązany będzie do wyłączenia działki z produkcji rolnej na swój koszt.
- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020. poz.65 z późn.zm.)
- Obecnie organizowany jest kolejny przetarg na zbycie działki. Poprzednie przetargi zostały przeprowadzone w dniu 15.01.2020 r., 25.03.2020 r., 8.07.2020 r.,2.09.2020 r.
- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278)
- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.
- Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.
- - Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 7 października 2020 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com