Info Zamówienia

Wydanie nr **17/01/2020** z dnia 17 stycznia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum przy ul. Nowowiejskiej w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016233/9.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 242.000,00
Powierzchnia: 2245.00

Szczegóły

Ogłoszenie nr 2 /2020/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Centrum

przy ul. Nowowiejskiej w Dzierżoniowie, KW SW1D/00016233/9.

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **640/5** obręb **Centrum**

POWIERZCHNIA DZIAŁI – **2 245 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa mieszkaniowa i usługowa**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 242 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **04.03.2020r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM – **24 000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **28.02.2020r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30-stu dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr X/85/19 z dnia 26 sierpnia 2019r. przez Radę Miejską w Dzierżoniowie (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2019 r., poz.5258). W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jet pod zabudowę mieszkaniową i usługową.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącej sprzedawanej działki, uzbrojeniem na działce oraz obecnym jej zagospodarowaniem. Na działce rosną pojedyncze drzewa oraz posadowiony jest słup energetyczny. Wzdłuż działki od strony ul. Nowowiejskiej

występuje napowietrzna linia energetyczna. Na działce występują inne sieci uzbrojenia technicznego, przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U z 2016r. poz. 1061).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Geodezji Urzędu Miasta, pokój 35, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Dzierżoniów, 16 stycznia 2020 r. Burmistrz Dzierżoniowa

{{insertPDF nazwa="640_5 ob. Centrum" id="5e21f59a9b107"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com