Info Zamówienia	Wydanie nr **09/02/2021** z dnia 9 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Nowe Miasto przy ul. Batalionów Chłopskich w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 435.000,00
Powierzchnia: 2562.00

Szczegóły

Ogłoszenie nr 4 /2021/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej położonej

przy ul. Batalionów Chłopskich w Dzierżoniowie, Kw SW1D/00016234/6

NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI – **122/69** obręb **Zatorze**

POWIERZCHNIA DZIAŁI – **2 562 m²**

PRZEZNACZENIE – **zabudowa usługowa**

CENA WYWOŁAWCZA **(netto) - 435 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **28.04.2021r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

WADIUM - **44.000,00zł.** należy wpłacić na konto Nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005

Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **23.04.2021r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- Zgodnie z pismem spółki Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodno-kanalizacyjnej: sieci wodociągowej Ф 150 mm, sieci kanalizacji sanitarnej Ф 200 mm i sieci kanalizacji deszczowej Ф 300 mm przebiegających w ul. Wieniawskiego. Na działce rosną pojedyncze drzewa. Na działce występują sieci uzbrojenia technicznego, przebudowa sieci uzbrojenia kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XII/81/99 z dnia 24 maja 1999r. przez Radę Miejską w Dzierżoniowie (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 1999r. nr 22 poz. 1001. W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się zapisami planu zagospodarowania przestrzennego, obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz uzbrojeniem.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278 z póź.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 z późn. zm.)

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70/71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrza Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 9.02.2021 r.

{{insertPDF nazwa="ul. Batalionów Chłopskich" id="6022c94f85e7d"}}
{{insertPDF nazwa=" WYPIS" id="6022c967d1c41"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com