Info Zamówienia

Wydanie nr **16/02/2022** z dnia 16 lutego 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Zachód przy ul. Ciepłowniczej w Dzierżoniowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 320.000,00
Powierzchnia: 4452.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

Ogłoszenie nr 5 /2022/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej

położonej w obrębie Zachód

przy ul. Ciepłowniczej w Dzierżoniowie, Kw SW1D/00040572/4

Nr działki - **193 obręb Zachód**

Powierzchnia - **4 452 m2**

Przeznaczenie działki - zabudowa produkcyjna, magazynowa, usługi

Cena wywoławcza (netto) - **320 000 zł.**

Termin przetargu - **30.03.2022r.** o godz. **11:00**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżoniowie (I piętro)

Wadium - w wysokości 32 000 zł. należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 95207 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **25.03.2022r.**

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXXVIII/263/17 z dnia 23 października 2017r. przez Radę Miejską w Dzierżoniowie (Dziennik Urzędowy Województwa

Dolnośląskiego z 2017r. poz. 4356).

- Działka jest niezagospodarowana i wymaga wyrównania. Na działce występują pojedyncze drzewa, krzewy oraz pozostałości po budowli betonowej. Przez teren działki przebiegają sieci uzbrojenia technicznego, których przebudowa kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci . Sieć gazowa przebiegająca przez środek działki jest trwale wyłączona z eksploatacji. Na terenie działki składowano materiały porozbiórkowe (beton, gruz, zerwany asfalt drogowy itp.).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się zapisami planu zagospodarowania przestrzennego, obecnym zagospodarowaniem nieruchomości, uzbrojeniem oraz przebiegiem sieci na działce.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278 z póź.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.)

- Obecnie organizowany jest drugi przetarg na zbycie działki, poprzedni odbył się 13.10.2021r.

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70/71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrza Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 16.02.2022r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com