Info Zamówienia

Wydanie nr **14/09/2022** z dnia 14 września 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej położonej w obrębie Zatorze

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 140.000,00
Powierzchnia: 880.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

Ogłoszenie nr 272022/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż działki niezabudowanej

położonej w obrębie Zatorze, KW SW1D/00016234/6

Nr działki - **115/21 obręb Zatorze**

Powierzchnia - **880 m2**

Przeznaczenie działki - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Cena wywoławcza (netto) - **140 000 zł.**

Termin przetargu - **09.11.2022r.** o godz. **11:00**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżoniowie (I piętro)

Wadium - w wysokości **14 000 zł.** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **04.11.2022r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XLIV/273/09 z dnia 29 czerwca 2009r. przez Radę Miejską w Dzierżoniowie (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2009r. Nr 147 poz. 2859. W planie zagospodarowania przestrzennego funkcja działki określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN5.

- Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżoniowie, w porozumieniu i za zgodą Gminy Miejskiej Dzierżoniów, prowadzi inwestycje dot. budowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Kilara w Dzierżoniowie, na działce nr 115/9 obręb Zatorze – na odcinku równoległym do torów kolejowych. W ramach zadania wybudowano sieci kanalizacji sanitarnej (o średnicy DN200) wzdłuż ul. Kilara oraz odgałęzienia sieci (o średnicy DN160) do granic poszczególnych działek (zakończone studzienkami przyłączeniowymi przed granicą posesji). Zostanie wybudowana także sieć wodociągowa wzdłuż ul. Kilara, która ma zostać zrealizowana w ciągu najbliższego roku.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się zapisami planu zagospodarowania przestrzennego, obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz uzbrojeniem.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278 z póź.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.)

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70/71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrza Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 12 września 2022r.

{{insertPDF nazwa=" WYPIS" id="63221b5098053"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com