Info Zamówienia

Wydanie nr **06/03/2024** z dnia 6 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki zabudowanej garażem, położonej w obrębie Centrum

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 45.000,00
Powierzchnia: 24.80

Szczegóły

Ogłoszenie nr 5/2024/PN

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki zabudowanej garażem, położonej w obrębie Centrum, KW SW1D/00016233/9

Nr działki- **535/4 obręb Centrum**

Powierzchnia działki- **44m²**

Powierzchnia garażu- **24,8m²**

Przeznaczenie działki- **tereny pod zabudowę usługową.**

Cena wywoławcza- **45 000 zł**

Termin przetargu- **24.04.2024r.** o godzinie 10:45

Miejsce przetargu- sala nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżoniowie (I piętro)

Wadium- w wysokości **5 000 zł** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Dzierżoniowie nr

50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **19.04.2024r.** Za

datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.
- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.
- Oferent może zapoznać się regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta lub na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.
- Na terenie sprzedawanej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W planie zagospodarowania przestrzennego funkcja działki określona jest jako teren zabudowy usługowej.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278

z póź.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na

podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 z późn. zm.)

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na zbycie działki.

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. Ustawy o podatku od towarów i usług.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki

Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta, tel. 74-645-08-73, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dzierżoniów,06.03.2024r.

Dariusz Kucharski

Burmistrza Dzierżoniowa

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com