Info Zamówienia	Wydanie nr **22/09/2023** z dnia 22 września 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Zatorze

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 35.000,00
Powierzchnia: 466.00

Szczegóły

Burmistrz Dzierżoniowa

Ogłoszenie nr 36/2023/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza do publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

położonej w obrębie Zatorze, KW SW1D/00016234/6

Nr działek - **32/1 i 52/1 obręb Zatorze**

Powierzchnia (łączna)- **466 m2**

Przeznaczenie działki - **tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej**

Cena wywoławcza (netto) - **35 000 zł.**

Termin przetargu - **15.11.2023r.** o godz. **11:00**

Miejsce przetargu - sala nr 14 Urzędu Miasta w Dzierżoniowie (I piętro)

Wadium - w wysokości **3 500 zł.** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie do dnia **10.11.2023r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Dowód wniesienia wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta -stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Na terenie sprzedawanych działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XXXIX/356/22 z dnia 28 lutego 2022r. (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2022, poz. 1259. W planie zagospodarowania przestrzennego funkcja działek określona jest jako tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - 3UP. Powierzchnia i klasoużytki działek: 52/1 - Bi (59 m^2) i 32/1 - Bp (407 m^2).

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się zapisami planu zagospodarowania przestrzennego, obecnym zagospodarowaniem nieruchomości oraz uzbrojeniem. Działki o nieregularnym kształcie, teren płaski. Nieruchomość posiada dobry dojazd od ul. Zielonej. Przez teren działek przebiegają sieci uzbrojenia technicznego (nadziemne i podziemne) oraz słup energetyczny, których przebudowa kolidująca z planowanym zainwestowaniem nastąpi na koszt inwestora, na warunkach określonych przez właściciela sieci.

- W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278 z póź.zm.).

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344)

- Obecnie organizowany jest trzeci przetarg na zbycie działki, poprzednie odbyły się 15.03.2023r. i 19.07.2023r.

- Koszty notarialne i sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi oferent.

- Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta - Biuro Obsługi Klienta stanowisko E, tel. 74 645-08-70/71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrza Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 21. września 2023r.

{{insertPDF nazwa=" Wypis i wyrys " id="650db67cdd472"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com