Info Zamówienia

Wydanie nr **15/06/2020** z dnia 15 czerwca 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Dzierżoniowa zaprasza do publicznego ustnego przetargu ograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 22.000,00
Powierzchnia: 1514.50

Szczegóły

Ogłoszenie nr 11 /2020/PN

Burmistrz Dzierżoniowa

zaprasza

do publicznego ustnego przetargu ograniczonego

do pozostałych współwłaścicieli działek

na sprzedaż udziałów po 1/4 w działkach 318/1, 321/1, 318/3, 321/3

w Dzierżoniowie w obrębie Zatorze przy ul. Wiejskiej kw SW1D/0006041/3

(Uzasadnienie wyboru formy ograniczenia przetargu – przedmiotem sprzedaży jest udział w nieruchomości, a przetarg jest ograniczony do pozostałych współwłaścicieli nieruchomości)

NR DZIAŁEK – **321/3, 321/1, 318/1, 318/3** obręb **ZATORZE o pow. 6 058 m²**

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UDZIAŁU W DZIAŁKACH – **1 514,50 m²**

CENA WYWOŁAWCZA(netto) **– 22 000,00 zł.**

TERMIN PRZETARGU- **22.07.2020r. o godz. 11:00**

MIEJSCE - sala nr 14 Urzędu Miasta Dzierżoniowa (I piętro)

Osoby, które zamierzają przystąpić do przetargu zobowiązane są:

- zgłosić pisemnie w tutejszym Urzędzie swoje uczestnictwo w przetargu do dnia **17.07.2020r. do godz. 15:00** w Biurze Obsługi Klienta Stanowisko „E”

- wpłacić wadium w wysokości **2 200,00zł.** na konto Urzędu Miasta nr 50 9527 0007 0046 7773 2000 0005 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie **do dnia 17.07.2020r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

- Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w dniu 20.07.2020r.

- Oferent przed przetargiem winien przedstawić komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dokument potwierdzający możliwość występowania oferenta w przetargu.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z obecnym stanem zagospodarowaniem nieruchomości oraz jej uzbrojeniem. Działka nr 321/3 obręb Zatorze zabudowana jest budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym oraz budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 57,1 m², pozostałe działki są niezabudowane. Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/4 w działkach: nr 318/1 – PsIII o pow. 0,1845ha, nr 318/3 - Lzr-

PsIII o pow. 0,0206ha, PsIII o pow. 0,1220 ha, W-PsIII o pow. 0,0194ha o łącznej pow. 0,1620ha, nr 321/1 – PsIII o pow. 0,1648ha i nr 321/3 – Br-PsIII o pow. 0,0945ha.

- W przypadku nabycia nieruchomości przez osobę nie będącą rolnikiem w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1362 z późn. zm.) lub nie spełniającą wszystkich warunków tej ustawy, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu.

- Należność za nieruchomość uzyskaną w drodze przetargu, po odliczeniu wadium, należy uiścić w na konto Urzędu Miasta Nr 34 9527 0007 0046 7773 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Dzierżoniowie w ciągu 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży lub warunkowej umowy sprzedaży w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, nie wpłynęły żadne wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 z póź.zm.)

- Oferent może zapoznać się z regulaminem przetargu dostępnym w Biurze Obsługi Klienta - stanowisko E lub na stronie internetowej http://bip.um.dzierzoniow.pl.

- Obecnie organizowany jest pierwszy przetarg na sprzedaż udziału w działkach.

- Na terenie zbywanych działek nie obowiązuje obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

- W przypadku uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie 30-stu dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, wadium przepada na rzecz Urzędu Miasta.

- Koszty notarialne oraz sądowe nabycia w/w nieruchomości ponosi w całości kupujący.

- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2020.106 z póź. zm.).

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Architektury Urzędu Miasta, pokój 33, tel. 74 645-08-71, informacje o przetargu znajdują się również na stronie internetowej bip.um.dzierzoniow.pl.

- Zastrzega się możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dariusz Kucharski

Burmistrz Dzierżoniowa

Dzierżoniów, 10 czerwca 2020r.

{{insertPDF nazwa="ul. Wiejska" id="5ee7d027e8d47"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com