Info Zamówienia

Wydanie nr **26/05/2023** z dnia 26 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 51.000,00
Powierzchnia: 709.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym niograniczonym na sprzedaż nieruchomości nr 2457 położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Szkolnej

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrzu przy ul. Szkolnej, przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowo usługowej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Działka ma regularny kształt zbliżony do wąskiego prostokąta. Na terenie działki znajduje się stara altanka, która nie jest trwale z gruntem związana, a także kilka krzewów, drzewek ozdobnych i owocowych. Teren nieruchomości płaski, nieznacznie pochylony obecnie nieużytkowany, porośnięty trawą. Działka nie jest ogrodzona, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. ulicy Szkolnej. W pasie drogowym ul. Szkolnej znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, linia telekomunikacyjna, napowietrzna elektroenergetyczna i kablowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **2457** k.m.14**,** o pow. 0,0709 ha obręb Kietrz
3.	Nr księgi wieczystej	**OP1G/00014610/7**
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**51 000,- zł** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	**28 czerwca 2023 r.** godz**. 11:00,** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**5 100,- zł – do 22 czerwca 2023 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **21 MNUp,** położona w strefie ochrony konserwatorskiej „B” **Sposób zagospodarowania –** Ściśle wg ustaleń plan, w **terminie do 6 lat** od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do **3 lat** od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **www.kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Kietrz, dnia 25 maja 2023r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com