Info Zamówienia

Wydanie nr **07/06/2023** z dnia 7 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 825.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 2489 położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Kietrzu w III linii zabudowy ulicy Zielonej, przeznaczona pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, z zastrzeżeniem terminów zabudowy w ciągu 6 lat. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny użytkowane rolniczo. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Teren działki nie jest ogrodzony, porośnięty trawą o nieznacznych deniwelacjach. Na działce znajdują się pojedyncze nasadzenia (kilka drzew ozdobnych), których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej -ulicy Zielonej, jest możliwy za pośrednictwem drogi wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej (oznaczonej ewidencyjnie działkami nr 2492, 2498 oraz 2364) . W pasie drogowym nowej drogi wewnętrznej z oświetleniem wybudowanej w 2022r. znajdują się sieci: wodociągowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Na terenie nieruchomości, przy granicy wschodniej znajduje się sieć kanalizacji deszczowej wraz ze studzienką. Wg. ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (RIIIa) grunty orne.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **2489** k.m.1 Kietrz o powierzchni **0.0825 ha**
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00041013/0
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**70 000,00 zł**

6.	Termin i miejsce przetargu	**11 lipca 2023 r. godz. 13:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**7 000,00 zł** – do **5 lipca 2023** r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **5 MNUp** oraz w terenie zieleni nieurządzonej na rysunku planu oznaczona symbolem **6ZN.** **Sposób zagospodarowania –** Ściśle wg ustaleń plan, w terminie do 6 lat od daty notarialnej umowy sprzedaży przy czym rozpoczęcie zabudowy nastąpi do 3 lat od tej daty, pod rygorem naliczania kar umownych.
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl . oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl -_„MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl, www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.

10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7,8, tel. 77 485 43 56 wew. 24,25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Kietrz, dnia 07.06.2023 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com