Info Zamówienia

Wydanie nr **20/02/2024** z dnia 20 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 22.200,00
Powierzchnia: 248.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 2400/1 położonej w Kietrzu, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej.

Kietrz dnia 20.02.2024r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona jest w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Działka ma kształt trójkąta i aktualnie jest użytkowana jako ogród. Działka w części jest ogrodzona siatką. Teren porośnięty trawą i krzewami ozdobnymi. Przylega do działki oznaczonej nr 2349, której właściciel dąży do jej powiększenia przez zakup działki objętej niniejszym wykazem. **Dostęp nieruchomości do drogi publicznej w razie potrzeby**, zapewniony zostanie poprzez ustanowienie na działce nr 2400/2 położonej w Kietrzu, zapisanej w księdze wieczystej KW nr OP1G/00021162/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach na własność Gminy Kietrz, odpłatnej nieoznaczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez tą działkę, pasem szerokości 5 m, na długości 16 m wzdłuż ulicy Głubczyckiej w kierunku do zbywanej działki. W pasie drogowym ul. Zielonej i Głubczyckiej przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowana jest jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **2400/1** k.m.1, obręb Kietrz, o powierzchni **0,0248 ha**
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00021162/3
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony
5.	Cena wywoławcza	**22 200,00 zł powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%** Wartość służebności gruntowej dla działki objętej sprzedażą wynosi **3 444,00 zł,** w tym podatek VAT 644,00 zł, według obowiązującej stawki w dniu sprzedaży, zostanie doliczona do ceny wylicytowanej w przetargu.
6.	Termin i miejsce przetargu	**25 marca 2024 r.** godz. **11:00,** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1

7.	Wadium	**2 500,00 zł – do 19 marca 2024r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą rady Miejskiej w Kietrzu nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności (ukształtowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **18 MNUu**
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl -_„MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dzienniku internetowym o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com