Info Zamówienia

Wydanie nr **10/07/2023** z dnia 10 lipca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ulicy Słonecznej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 12.000,00
Powierzchnia: 2000.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 681 położonej w Kietrzu przy ulicy Słonecznej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy publiczny przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ulicy Słonecznej.

Kietrz dnia 10.07.2023r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona jest w Kietrzu przy ul. Słonecznej. Otoczenie nieruchomości stanowią grunty o przeznaczeniu rolniczym, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna tj. (budynki stare oraz nowo wybudowane). Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ulicy Słonecznej, porośnięta jest pojedynczymi drzewami, obecnie użytkowana rolniczo. Kształt działki zbliżony do trójkąta, ukształtowanie terenu płaskie. Działka objęta dzierżawą na rzecz osoby fizycznej, na czas nieoznaczony, na podstawie umowy z dnia 28 października 2022 r. Działka wg ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako **(S-RII)** sady**, RII** grunty orne. Aktualnie na zbywanej działce znajdują się uprawy rolnicze w trakcie wegetacji. Zatem objęcie działki w posiadanie (wydanie nieruchomości) nastąpi po zbiorach do 30 sierpnia br. Szczegóły wydania ustalone zostaną z wyłonionym nabywcą nieruchomości.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **681** k.m.19 Kietrz o powierzchni **0,2000 ha**
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00021162/3
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**12 000,00 zł** Cena sprzedaży nieruchomości netto ustalona w wyniku przetargu w stosunku do powierzchni oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta symbolem **1KDG1 (47,8%)**, powiększona zostanie o podatek Vat według obowiązującej stawki w dniu sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
6.	Termin i miejsce przetargu	**23 sierpnia 2023 r. godz. 13:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1

7.	**Wadium**	**1 200,00 zł** – do **17 sierpnia 2023 r**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod uprawy rolnicze, na rysunku planu oznaczona symbolem **11 R** , pod planowaną drogę publiczną klasy G -główna (projektowana obwodnica miasta Kietrz.), na rysunku planu oznaczona symbolem **1KDG1** oraz drogę publiczną klasy L-lokalna, na rysunku planu oznaczona symbolem **8KDL** Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B” Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl -_„MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dzienniku internetowym o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com