Info Zamówienia

Wydanie nr **26/03/2024** z dnia 26 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wojnowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 37.000,00
Powierzchnia: 7513.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o trzecim publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 339/2 położonej w Wojnowicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Kietrz, dnia 26.03.2024r.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej

niezabudowanej położonej w Wojnowicach

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi grunt rolny. Przeważająca część działki jest zakrzaczona oraz porośnięta drzewami, które nie przedstawiają wartości użytkowej i których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Działka jest nieużytkowana, w części podmokła, przy granicy północno - wschodniej znajduje się rów. Działka ma nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu - pochyłe. Dojazd i dostęp do działki jest możliwy od strony ulicy Stawowej, za pośrednictwem drogi gruntowej- działki oznaczonej nr 334. Wg ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolami: (S-ŁIV - 0,3413 ha), (N- 0,4022 ha), (W-ŁIV - 0,0078 ha). Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny oraz brakiem dla sprzedawanej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. 2022 r. poz. 2569, z 2023 r. poz. 326, 412, 595. /
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **339/2** k.m.2, Wojnowice o powierzchni 0,7513 ha
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00039925/9,
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**37 000,- zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	**30 kwietnia 2024 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**3 700,00 zł – do 24 kwietnia 2024 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalonym uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 czerwca 2022 r., nieruchomość przeznaczona jest pod funkcję rolniczą, oznaczoną symbolem **R.** Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com