Info Zamówienia

Wydanie nr **09/06/2023** z dnia 9 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ulicy Cegielnianej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 172.000,00
Powierzchnia: 2759.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o I publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 256/13, położonej w Kietrzu przy ulicy Cegielnianej, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kietrzu przy ulicy Cegielnianej.

Kietrz dnia 09.06.2023r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w sąsiedztwie nieruchomości stanowiących tereny przeznaczone pod zabudowę usługową, przemysłową oraz mieszkaniowo-usługową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się restauracja „Jesionowy Dwór” oraz zakład produkcji elementów betonowych – Przedsiębiorstwo Prefabrykacji Górniczej „PREFROW” sp. z o. o. Działka ma regularny kształt zbliżony do trapezu. Na terenie działki posadowiony jest zbiornik na nieczystości płynne -szambo. Teren nieruchomości lekko pochyły. lekko pochyły, zakrzaczony, porośnięty kilkoma drzewami, tzw. „samosiejkami”, których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Działka jest nieuzbrojona, jednakże z uwagi na sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowo-usługowej ma ułatwiony dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się w drodze – ulicy Cegielnianej, tj. elektroenergetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i gazowej. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Cegielnianej. Nieruchomość oddalona jest od ścisłego centrum miasta około 300 metrów. Wg ewidencji działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy (**Bp**).
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **256/13** k.m.17 Kietrz o powierzchni **0,2759 ha**
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00009500/5
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**172 000,00 zł,** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	**12 lipca 2023 r. godz. 11:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	Wadium	17 200,00 zł – do 06.07.2023 r. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczone jest w ww. planie pod zabudowę usługową, na rysunku planu oznaczona symbolem **7U.** Szczegółowe ustalenia zawarte są w tekście uchwały o planie miejscowym dla miasta Kietrz.
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl. oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego pod adresem www bip.kietrz.pl -_„MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dzienniku internetowym o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com