Info Zamówienia

Wydanie nr **20/04/2023** z dnia 20 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Żeromskiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 61.000,00
Powierzchnia: 1047.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o czwartym publicznym przetargu niograniczonym na sprzedaż nieruchomości nr 2455/2 położonej w Kietrzu przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg niegraniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Żeromskiego

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kietrzu przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe jednorodzinne oraz usługowe. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski o nieznacznych deniwelacjach, nie zagospodarowany i nieogrodzony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ulicy Żeromskiego. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako **(Bp)** zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.
2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **2455/2** k.m.10**,** o pow. 0,1047 ha obręb Kietrz
3.	Nr księgi wieczystej	**OP1G/00021692/7**
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

5.	Cena wywoławcza	**61 000,- zł** powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%
6.	Termin i miejsce przetargu	**29 maja 2023 r.** godz. **11:00,** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	**WADIUM**	**6 100,- zł – do 23 maja 2023 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności projektowane na rysunku planu oznaczona symbolem **22 MNUp**, położona na granicy zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią **P=0,2%** i **P=1%,** strefie ochrony konserwatorskiej „B” . Budowa na obszarze zagrożonym powodzią może być realizowana z uwzględnieniem przepisów ustawy z 20 lipca 2017r. prawo wodne tj.: Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskania pozwolenia wodno-prawnego. Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **www.kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.

10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

I przetarg zorganizowany 14 września 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

II przetarg zorganizowany 23 listopada 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

III przetarg zorganizowany 10 stycznia 2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

Kietrz, dnia 20 kwietnia 2023r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com