Info Zamówienia

Wydanie nr **31/07/2024** z dnia 31 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Rymanów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów-Zdrój

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Gminy Rymanów

z dnia 31 lipca 2024 roku

Burmistrz Gminy Rymanów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Rymanów-Zdrój

Lp.	Położenie i nr działki	Powierzchnia, klasa gruntu	Dokument własności	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto rocznie	Wadium w zł	Przeznaczenie dzierżawy	Nr stoiska zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia
1	Rymanów-Zdrój cz. dz. nr 430	10 m2 (Bz-10 m 2)	KS1K/00096522/7	3 lata	5 400,00 zł	540,00 zł	Cel handlowy	1

2	Rymanów-Zdrój cz. dz. nr 430	10 m2 (Bz-10 m 2)	KS1K/00096522/7	3 lata	5 400,00 zł	540,00 zł	Cel handlowy	2
3	Rymanów-Zdrój cz. dz. nr 430	10 m2 (Bz-10 m 2)	KS1K/00096522/7	3 lata	5 400,00 zł	540,00 zł	Cel handlowy	3
4	Rymanów-Zdrój cz. dz. nr 430	10 m2 (Bz-10 m 2)	KS1K/00096522/7	3 lata	5 400,00 zł	540,00 zł	Cel handlowy	4

Przetarg odbędzie się w dniu 3 września 2024 roku o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy w Rymanowie przy ul. Mitkowskiego 14A.

Opis działki i przeznaczenie dzierżawy:

Nieruchomości znajdują się w centralnej części uzdrowiska Rymanów-Zdrój przy deptaku nad Czarnym Potokiem cz. dz. nr 430. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Rymanów Zdrój: Tereny Zieleni Parkowej, w której dopuszcza się wprowadzanie nowych obiektów i urządzeń małej architektury o lokalizacji i formach nie wywołujących zakłóceń w kompozycji zespołu. Przeznaczenie dzierżawy: cel handlowy.

Dane dotyczące warunków przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium.
2. Wadium należy wpłacić przelewem/wpłatą na rachunek Gminy Rymanów w Banku Spółdzielczym w Rymanowie - **nr 29 8636 0005 2001 0000 0475 0135** w terminie do dnia **29 sierpnia 2024 r.**
   z adnotacją „Wpłata wadium na dzierżawę działki nr ….. położoną w miejscowości ……..”. Za datę wpłaty wadium przelewem uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek bankowy Gminy Rymanów.

3. Dokument potwierdzający wpłatę wadium należy przedłożyć Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

4. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości.

6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.

7. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

8. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości.

9. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest inna niż osoba fizyczna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

10. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

11. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

12. Uczestnik, który wygrał przetarg przed przystąpieniem do wykonania stoiska handlowego musi uzyskać konieczne pozwolenia i/lub zgody jeżeli są wymagane przepisami prawa.

13. Uczestnik, który wygrał przetarg zobowiązany jest do wykonania/dostosowania stoiska według wstępnej koncepcji przedstawionej na załączniku nr 2 do niniejszego ogłoszenia w terminie do 30.04.2025 r. W razie niedopełnienia tego obowiązku

zwarta umowa dzierżawy może zostać rozwiązana przez Wydzierżawiającego przez jednostronne oświadczenie woli bez zachowania terminu wypowiedzenia.

14. Uczestnik, który wygrał przetarg zobowiązany jest do uzyskania ostatecznej akceptacji projektu wyglądu stoiska (w tym kolorystyki) przed jego realizacją.

15. Burmistrz Gminy Rymanów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

16. Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rymanowie, Referacie Finansów i Gospodarki Mieniem Gminy pok. nr 222 lub telefonicznie pod nr 13 43 55 006 wew. 222.

17. Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L. 119 z 4.5.2016, str. 1–88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2023 poz. 344) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2213). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Rymanów – można uzyskać na stronie www.rymanow.pl w zakładce RODO.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com