Info Zamówienia

Wydanie nr **07/03/2018** z dnia 7 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Golczewa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Załącznik nr 1

do zarządzenia Nr 19/2018

Burmistrza Golczewa

z dnia 1 marca 2018 r.

Burmistrz Golczewa ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej

1. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 133/13
o powierzchni 0,0872 ha, położona w obrębie 4 Golczewo, dla której Sąd w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1K/00021461/7.

2. Dane dotyczące nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo teren przewidywany jest pod ogrody i sady. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy.

3. Cena i wadium:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 55 900,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT.

Wadium wynosi 10 % wartości ceny wywoławczej tj. 5590,00 zł

Minimalne postąpienie – 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4. Warunki przetargu:

a) wpłacenie wadium w wysokości 5590,00 zł w terminie do dnia 27 marca 2018 r. na konto gminy Golczewo nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005 w banku Spółdzielczym
w Gryficach, Oddział w Golczewie, tytułem „Wadium- działka nr 133/13”

b) stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika;

c) okazanie dokumentu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu- w przypadku udziału pełnomocnika- przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.

5. Pozostałe warunki przetargu:

a) Wygrywający przetarg zobowiązany jest przeznaczyć nieruchomość będącą przedmiotem przetargu wyłącznie w celu zabudowy tej nieruchomości budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, który zawierać będzie minimum 10 lokali mieszkalnych.

b) W celu zabezpieczenia przeznaczenia nieruchomości wyłącznie pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego o jakim mowa w zdaniu poprzedzającym, umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości (akt notarialny) zawierać będzie zapis o zapłacie kary umownej na rzecz Gminy Golczewo w kwocie 50 000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), na wypadek przeznaczenia nieruchomości na inny cel niż zabudowa nieruchomości objętej przetargiem budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

c) Wygrywający przetarg ustanowi i wniesie o wpis hipoteki do kwoty 50 000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)) na nieruchomości szczegółowo opisanej w pkt. 1 ogłoszenia na rzecz Gminy Golczewo, w celu zabezpieczenia zapłaty kary umownej opisanej w pkt. b.

6. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w terminie 3 kwietnia 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala USC) o godz. 11.00.

7. Zakończenie przetargu:

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wadium, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu na konto Gminy Golczewo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego

8. Możliwość wniesienia skargi:

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

9. Dodatkowe informacje:

Dodatkowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 22 w urzędzie Miejskim w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 23 lub pod nr telefonu 913225139. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne- wskazanie granic działki), ponosi nabywca.

Burmistrz Golczewa zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

Załącznik nr 2

do zarządzenia Nr 19/2018

Burmistrza Golczewa

z dnia 1 marca 2018 r.

Burmistrz Golczewa ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej

1. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 233/11
o powierzchni 0,0079 ha, położona w obrębie 4 Golczewo, dla której Sąd w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1K/00008771/6.

2. Dane dotyczące nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo teren przewidywany jest pod ogrody i sady. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy.

3. Cena i wadium:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5 100,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT.

Wadium wynosi 10 % wartości ceny wywoławczej tj. 510,00 zł.

Minimalne postąpienie – 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4. Warunki przetargu:

a) wpłacenie wadium w wysokości 510,00 zł w terminie do dnia 27 marca 2018 r. na konto Gminy Golczewo nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005 w banku Spółdzielczym
w Gryficach, Oddział w Golczewie, tytułem „Wadium- działka nr 233/11”;

b) stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika;

c) okazanie dokumentu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu- w przypadku udziału pełnomocnika- przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.

5. Pozostałe warunki przetargu:

a) Wygrywający przetarg zobowiązany jest przeznaczyć nieruchomość będącą przedmiotem przetargu wyłącznie w celu zabudowy tej nieruchomości budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, który zawierać będzie minimum 10 lokali mieszkalnych.

b) W celu zabezpieczenia przeznaczenia nieruchomości wyłącznie pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego o jakim mowa w zdaniu poprzedzającym, umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości (akt notarialny) zawierać będzie zapis o zapłacie kary umownej na rzecz Gminy Golczewo w kwocie 10 000,00 złotych

(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), na wypadek przeznaczenia nieruchomości na inny cel niż zabudowa nieruchomości objętej przetargiem budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

c) Wygrywający przetarg ustanowi i wniesie o wpis hipoteki do kwoty 10 000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)) na nieruchomości szczegółowo opisanej w pkt. 1 ogłoszenia na rzecz Gminy Golczewo, w celu zabezpieczenia zapłaty kary umownej opisanej w pkt. b.

6. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w terminie 3 kwietnia 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala USC) o godz. 11.30.

7. Zakończenie przetargu:

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wadium, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu na konto Gminy Golczewo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego

8. Możliwość wniesienia skargi:

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

9. Dodatkowe informacje:

Dodatkowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 23 lub pod nr telefonu 913225139. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne- wskazanie granic działki), ponosi nabywca.

Burmistrz Golczewa zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

Załącznik nr 3

do zarządzenia Nr 19/2018

Burmistrza Golczewa

z dnia 1 marca 2018 r.

Burmistrz Golczewa ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej

1. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 233/12
o powierzchni 0,2352 ha, położona w obrębie 4 Golczewo, dla której Sąd w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1K/00008771/6.

2. Dane dotyczące nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo teren przewidywany jest pod ogrody i sady. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy.

3. Cena i wadium:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 150 800,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT.

Wadium wynosi 10 % wartości ceny wywoławczej tj. 15 080,00 zł.

Minimalne postąpienie – 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4. Warunki przetargu:

a) wpłacenie wadium w wysokości 15 080,00 zł w terminie do dnia 27 marca 2018 r. na konto Gminy Golczewo nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005 w banku Spółdzielczym
w Gryficach, Oddział w Golczewie, tytułem „Wadium- działka nr 233/12”;

b) stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika;

c) okazanie dokumentu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu- w przypadku udziału pełnomocnika- przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.

5. Pozostałe warunki przetargu:

a) Wygrywający przetarg zobowiązany jest przeznaczyć nieruchomość będącą przedmiotem przetargu wyłącznie w celu zabudowy tej nieruchomości budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, który zawierać będzie minimum 10 lokali mieszkalnych.

b) W celu zabezpieczenia przeznaczenia nieruchomości wyłącznie pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego o jakim mowa w zdaniu poprzedzającym, umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości (akt notarialny) zawierać będzie zapis o zapłacie kary umownej na rzecz Gminy Golczewo w kwocie 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych), na wypadek przeznaczenia nieruchomości na inny cel niż zabudowa nieruchomości objętej przetargiem budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

c) Wygrywający przetarg ustanowi i wniesie o wpis hipoteki do kwoty 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych) na nieruchomości szczegółowo opisanej w pkt. 1 ogłoszenia na rzecz Gminy Golczewo, w celu zabezpieczenia zapłaty kary umownej opisanej w pkt. b.

6. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w terminie 3 kwietnia 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala USC) o godz. 12.00.

7. Zakończenie przetargu:

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wadium, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu na konto Gminy Golczewo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego

8. Możliwość wniesienia skargi:

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

9. Dodatkowe informacje:

Dodatkowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać
w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 23 lub pod
nr telefonu 913225139. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne- wskazanie granic działki), ponosi nabywca.

Burmistrz Golczewa zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu
z uzasadnionej przyczyny. Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

Załącznik nr 4

do zarządzenia Nr 19/2018

Burmistrza Golczewa

z dnia 1 marca 2018 r.

Burmistrz Golczewa ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej

1. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym 235/10
o powierzchni 0,1676 ha, położona w obrębie 4 Golczewo, dla której Sąd w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1K/00021622/0.

2. Dane dotyczące nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Golczewo teren przewidywany jest pod ogrody i sady. Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy.

3. Cena i wadium:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 107 400,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT.

Wadium wynosi 10 % wartości ceny wywoławczej tj. 10 740,00 zł.

Minimalne postąpienie – 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4. Warunki przetargu:

a) wpłacenie wadium w wysokości 10 740,00 zł w terminie do dnia 27 marca 2018 r. na konto Gminy Golczewo nr 88 9376 1011 2004 0004 0934 0005 w banku Spółdzielczym
w Gryficach, Oddział w Golczewie, tytułem „Wadium- działka nr 235/10”;

b) stawienie się osobiście na przetargu lub ustanowienie pełnomocnika;

c) okazanie dokumentu tożsamości osoby uczestniczącej w przetargu- w przypadku udziału pełnomocnika- przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego o wyrażeniu zgody na udział w przetargu.

5. Pozostałe warunki przetargu:

a) Wygrywający przetarg zobowiązany jest przeznaczyć nieruchomość będącą przedmiotem przetargu wyłącznie w celu zabudowy tej nieruchomości budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, który zawierać będzie minimum 10 lokali mieszkalnych.

b) W celu zabezpieczenia przeznaczenia nieruchomości wyłącznie pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego o jakim mowa w zdaniu poprzedzającym, umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości (akt notarialny) zawierać będzie zapis o zapłacie kary umownej na rzecz Gminy Golczewo w kwocie 100 000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych), na wypadek przeznaczenia nieruchomości na inny cel niż zabudowa nieruchomości objętej przetargiem budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

c) Wygrywający przetarg ustanowi i wniesie o wpis hipoteki do kwoty 100 000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) na nieruchomości szczegółowo opisanej w pkt. 1 ogłoszenia na rzecz Gminy Golczewo, w celu zabezpieczenia zapłaty kary umownej opisanej w pkt. b.

6. Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w terminie 3 kwietnia 2018 r. w Urzędzie Miejskim w Golczewie (sala USC) o godz. 12.30.

7. Zakończenie przetargu:

Osobie, która wygra przetarg na poczet ceny sprzedaży zalicza się wadium, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada. Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone w przeciągu trzech dni. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę osiągniętą w przetargu na konto Gminy Golczewo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedający najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego

8. Możliwość wniesienia skargi:

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

9. Dodatkowe informacje:

Dodatkowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 22 w Urzędzie Miejskim w Golczewie przy ul. Zwycięstwa 23 lub pod nr telefonu 913225139. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą (notarialne, sądowe, geodezyjne- wskazanie granic działki), ponosi nabywca.

Burmistrz Golczewa zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com