Info Zamówienia

Wydanie nr **14/12/2016** z dnia 14 grudnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kargowej ogłasza przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 6.626,00
Powierzchnia: 3116.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Burmistrz Kargowej ogłasza przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich ze względu na brak dostępu do drogi publicznej na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Smolnie Wielkim, gm. Kargowa.

Lp.	Nr działki	Pow. w m²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena wywoławcza w złotych	Wadium w złotych
1.	482/1	3116	ZG2S/00012399/6	Smolno Wielkie	cele rolne	6.626,00 zł	663,00 zł

Do ww. ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zbywana nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się dnia **17 stycznia 2017 roku o godz. 10.00** w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kargowej.

Zgodnie z art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.), zastrzega się także, że jest to przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych. W rozumieniu ww. ustawy za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadząca przez ten okres osobiście to gospodarstwo.

Rolnik indywidualny, będący właścicielem nieruchomości sąsiedniej, który jest zainteresowany przystąpieniem do przetargu oraz spełnia warunki określone ustawą o kształtowaniu ustroju rolnego, powinien w wymaganym terminie złożyć do Urzędu Miejskiego następujące dokumenty:

1. oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz o łącznej powierzchni użytków rolnych w danej gminie wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) – wzór 1;

2. oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanych wieczyście, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – wzór 2;

3. oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych wraz z dowodem potwierdzającym kwalifikacje rolnicze w zakresie wykształcenia rolniczego. Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych mogą być również odpowiednie dokumenty wydane przez właściwe organy lub instytucje państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej – wzór 3;

4. zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały jako dowód potwierdzający zamieszkanie od co najmniej 5 lat na terenie gminy, gdzie ma jedną z nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa.

Wyżej wymienione dokumenty – wystawione nie później niż na 3 m-ce przed datą przetargu, należy przedłożyć w Urzędzie Miejskim w Kargowej najpóźniej do dnia 10 stycznia 2017 r.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego dnia 11 stycznia 2017 r.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie nie przedłożą wymaganych dokumentów,
nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Kargowej, ul. Rynek 33, 66-120 Kargowa nr 65 9673 1020 0020 0200 0114 0014 najpóźniej do dnia **10 stycznia 2017 roku**. **Datą wniesienia wadium jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego w Kargowej**. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać Komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód tożsamości.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości,
a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kargowej pokój nr 8 lub pod nr tel. 68 3525131 w. 38

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Kargowa, dnia 14 grudnia 2016 r.

Z UP. BURMISTRZA KARGOWEJ

MARTA PARON

Z-CA BURMISTRZA

Oświadczenie Rolnika

Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych

Oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com