Info Zamówienia

Wydanie nr **22/06/2017** z dnia 22 czerwca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Kietrza ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XXVIII/256/2016 z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza 369.A.2016 z dnia 30 grudnia 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 35.A.2017 z dnia 10 lutego 2017 roku w sprawie wykazania do sprzedaży działki nr 454 położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży, Burmistrz Kietrza:

ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	***Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrz. gminy Kietrz***	Cena wywoławcza nieruchomości

dz. nr 454 k.m. 3 KW Nr OP1G/000 21167/8	0,0704	**Ściborzyce Wielkie**	Działka należy do gruntów wsi Ściborzyce Wielkie, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Wg ewidencji gruntów działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp – 0,0704 ha). Działka położona jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi. Działka obecnie użytkowana jako teren zieleni przydomowej, z kilkoma młodymi drzewkami owocowymi. Kształt działki regularny równoległobok, rzeźba terenu o łagodnym nachyleniu w kierunku drogi. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna. sieć telefoniczna. **Przez teren działki przebiega wiejski wodociąg o średnicy 110 mm oraz przyłącze wodociągowe o średnicy 32 mm. Przebieg wodociągu w znacznym stopniu ogranicza możliwość zabudowy.**	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności ukształtowane.	**8 000,00 zł netto** *(słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)* *1 893,58 €*

Przetarg jest ograniczony dla właścicieli nieruchomości położonych w Ściborzycach Wielkich oznaczonych działkami nr 453 i 455/1
ze względu na przebiegający przez teren działki nr 454 wodociąg oraz przyłącze wodociągowe, które w znacznym stopniu ogranicza możliwość zabudowy.

Przy sprzedaży ww. działki zostanie ustanowiona bezterminowa służebność przesyłu na rzecz Gminy Kietrz, polegająca na swobodnym i każdorazowym dostępie
do usytuowanego wodociągu oraz przyłącza wodociągowego na przedmiotowej działce.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm./ sprzedaż przedmiotowej działki jest zwolniona z podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 lipca 2017 r. o godz. 10:00

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 800,00 zł /słownie: osiemset złotych 00/100/,
w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 21 lipca 2017 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

W terminie do 21 lipca 2017 r. osoby chętne do udziału w przetargu zobowiązane są do zgłoszenia w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/ udziału w przetargu oraz złożenia oświadczenia, iż zapoznały się regulaminem i warunkami przetargu i wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości w takim stanie w jakim znajduje się w dniu składa oświadczenia.

Komisja przetargowa w terminie do 26 lipca 2017 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kietrzu wywiesi listę osób zakwalifikowanych
do udziału w przetargu.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

–

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 7-8/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com