Info Zamówienia	Wydanie nr **21/06/2024** z dnia 21 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 43.100,00
Powierzchnia: 15.10

Szczegóły

BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO OGŁASZA

PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Konstytucji 3 Maja 6 z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 40/1000 w częściach wspólnych budynku oraz w działce gruntu oznaczonej w obrębie **7** numerem ewidencyjnym **76/33** o powierzchni **143m2**, ujawnionej w księdze wieczystej nr OL1L/00018249/6.

Lokal położony jest na pierwszym piętrze. Składa się z pokoju z aneksem kuchennym, o łącznej powierzchni użytkowej 15,10m2. Do lokalu przynależy WC o pow. 0,64m2 położone na półpiętrze. Funkcjonalność lokalu – zła. Standard wewnątrz lokalu – zły. Lokal wymaga gruntownego remontu.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną, ogrzewany jest za pomocą pieca kaflowego znajdującego się w pokoju.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński oznaczona jest symbolem: **E59MNUH** - Teren istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej i handlowej - adaptowany. Teren znajduje się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej, na którym występują

obiekty wpisane do rejestru zabytków - obowiązują ustalenia zawarte w § 4 ust. 3” Uchwały Nr LIII/380/10 z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński.

Budynek położony przy ulicy Konstytucji 3 Maja 6 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 26 marca 1998r.,znak: PSOZ – IZN – 5340/208/98, wpisany został do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego(nr rejestru 4051) Nabywcy zobowiązani są do przestrzegania przepisów wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r., poz.840).

Cena wywoławcza: 43.100,00zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100).

Wadium: 5.000,00zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 25 LIPCA 2024 ROKU O GODZ. 10^{00} W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM PRZY UL. ALEKSANDRA ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 14

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które w terminie do dnia **18 lipca 2024r**. wpłacą wadium na konto Urzędu Miasta - **Bank Handlowy w Warszawie S.A.** nr **35 1030 1508 0000 0008 2360 5002.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wymaganej kwoty na w/w rachunek bankowy.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej: **dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości** – w przypadku osoby fizycznej, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

W przetargu mogą uczestniczyć cudzoziemcy, którzy spełniają wymogi określone w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2278).

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com