Info Zamówienia

Wydanie nr **27/10/2023** z dnia 27 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza III ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 14.000,00
Powierzchnia: 36.00

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia Nr 327/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 25 października 2023 r.

Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza III ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa. Ze względu na sposób zagospodarowania i dojazd działka oznaczona nr 794/6 obręb Północ jest funkcjonalnie związana z budynkami 64, 64 a, 64 d położonymi przy ul. Stefana Żeromskiego w Bielawie. Przetarg został ograniczony do właścicieli lokali bądź mieszkańców tych budynków.

Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, oznaczona nr 794/6 obręb Północ o pow.36 m2, wg ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako B.

Działka nr 794/6 obręb Północ o regularnym kształcie, w całości zabudowana budynkiem niemieszkalnym w złym stanie technicznym.

Budynek niemieszkalny to obiekt nieużytkowany, w złym stanie technicznym, o powierzchni zabudowy 36,00 m2 i kubaturze 205,20 m2. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowany z dachem jednospadowym w części uszkodzonym, budynek wewnątrz praktycznie niedostępny ze względu na”zawalony”strop i zanieczyszczenia w postaci m.in. różnego rodzaju beczek, elementy konstrukcyjne poza ścianami zewnętrznymi są w niedostatecznym stanie technicznym, budynek [praktycznie pozbawiony instalacji. Zużycie techniczne budynku szacuje się na 90%.

Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Bielawa – Uchwała nr XXXIV/360/13 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 27 marca 2013 r, teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Cena wywoławcza wynosi 14 000,00 zł /słownie złotych : czternaście tysięcy/.

Przetarg odbędzie się 8 grudnia 2023 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 21 /II piętro/.

Pierwszy przetarg odbył się 15 czerwca 2023 r. Drugi przetarg odbył się 8 września 2023 r.

Warunki ogólne:

1. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 u.p.t.u.

2. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

3. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A. I oddział Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej 4 grudnia 2023 r. Za datę wniesienia

wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa..

4. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

5. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

6. **Zainteresowani uczestnictwem w przetargu najpóźniej 4 grudnia 2023 r., w pokoju nr 27 (II piętro), w Referacie Gospodarki Mieniem) powinni zgłosić pisemnie wolę uczestnictwa w przetargu.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com