

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 50.722,00

Powierzchnia: 1076.00

Szczegóły

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetargi ustne nieograniczone**

na sprzedaż działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo, przeznaczonych
pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

1. Opis i oznaczenie nieruchomości

NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI	DŁUGOŚĆ LINII FRONTOWEJ DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	CENA WYWOŁAWCZABRUT TO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
64/131	Sława Wlkp. Ul. Zielona	P01B/00048378/ 8	1076 m ²	36,93 m – teren płaski	50 722 zł	5 000 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 10 ³⁰
64/132	Sława Wlkp. Ul. Zielona	P01B/00048378/ 8	908 m ²	30,56 m – teren płaski	43 211 zł	4 300 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 11 ⁰⁰
64/133	Sława Wlkp. Ul. Zielona	P01B/00048378/ 8	919 m ²	34,28 m. – teren płaski	43 734 zł	4 300 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 11 ³⁰
64/135	Sława Wlkp. Ul. Niebieska	P01B/00048378/ 8	850 m ²	23,33 m – teren płaski	40 451 zł	4 000 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 12 ⁰⁰
64/137	Sława Wlkp. Ul. Niebieska	P01B/00048378/ 8	782 m ²	25,91 m – teren płaski	37 215 zł	3 700 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 12 ³⁰

64/138	Sława Wlkp. Ul. Zielona	P01B/00048378/ 8	1050 m ²	34,47 m – teren płaski	49 496 zł	4 900 zł do 05.11.2015 r.	09.11.2015 r. (poniedziałek) godzina 13 ⁰⁰
--------	----------------------------	---------------------	---------------------	---------------------------	-----------	---------------------------------	---

2. Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie: Działki położone w miejscowości Sława Wielkopolska na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych. W pobliżu znajdują się tereny leśne, jeziora i zabudowa mieszkaniowa. Do działek dojeżdża się drogą gruntową, zjeżdżając z drogi wojewódzkiej nr 196. Nieruchomości zostały uzbrojone w sieć wodociągową i energetyczną. W okolicy znajduje się stacja kolejowa i przystanek autobusowy.

3. Warunki zabudowy: Dla tego terenu został opracowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Określa on następujące warunki zabudowy: a) budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy; b) zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje, w tym poddasze; c) dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym; d) dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących; e) maksymalna powierzchnia zabudowy do 25% ; f) maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m; g) kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°; h) Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej z drogą 6m; i) ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

4. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. Termin i miejsce wpłaty wadium: Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki nr58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 05.11.2015r. (czwartek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. Terminy i miejsce przetargów: Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu 9 listopada 2015 r. w godz. 10³⁰ - 13⁰⁰

7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. Uwagi:a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;

e) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com